



УКРАЇНА  
СЕРБКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
ЛИМАНСЬКИЙ РАЙОН ОДЕСЬКА ОБЛАСТЬ  
РІШЕННЯ

«14» липня 2020 року село Сербка

№ 548 - VII

Про встановлення податку на нерухоме майно,  
відмінне від земельної ділянки на території Сербківської сільської ради  
на 2021 рік та затвердження положення про податок на майно в частині  
податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Відповідно до пункту 4 частини 1 статті 69 Бюджетного кодексу України, пункту 10.3 статті 10, підпункту 12.3.4 пункту 12.3 статті 12, статей 265, 266 Податкового кодексу України, Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності", керуючись пунктом 24 частини першої статті 26, статей 59, 63, 69 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з метою поповнення доходної частини бюджету, Сербківська сільська рада

**В И Р И Ш И Л А:**

1. Встановити з 01.01.2021 року на території Сербківської сільської ради ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки:

- для об'єктів житлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб, та розміщені на території Сербківської сільської ради у розмірі **1,0 відсотка** розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування.

- для об'єктів нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних осіб та розміщені на території Сербківської сільської ради в межах або за межами населеного пункту - у розмірі **0,1 відсотка** розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування.

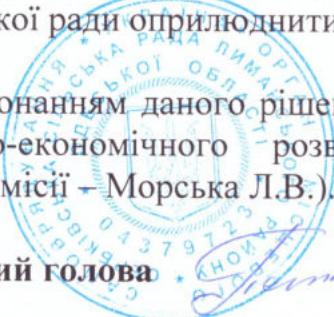
- для об'єктів нежитлової нерухомості, що перебувають у власності юридичних осіб, та розміщені на території Сербківської сільської ради в межах або за межами населеного пункту - у розмірі **1,5 відсотка** розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування.

2. Затвердити Положення про податок на майно в частині податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (додається).

3. Секретарю сільської ради оприлюднити дане рішення в засобах масової інформації.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань соціально-економічного розвитку, бюджету і регуляторної політики (голова комісії – Морська Л.В.).

Сільський голова



П.П. Петльоха

Додаток  
до рішення Сербківської сільської ради  
№ 548-VII від 14.04.2010р.

## Положення про податок на майно в частині податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

### 1. Платники податку

1.1. Платниками податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які є власниками об'єктів житлової та нежитлової нерухомості.

1.2. Визначення платників податку в разі перебування об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості у спільній частковій або спільній сумісній власності кількох осіб:

а) якщо об'єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній частковій власності кількох осіб, платником податку є кожна з цих осіб за належну їй частку;

б) якщо об'єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній сумісній власності кількох осіб, але не поділений в натурі, платником податку є одна з таких осіб-власників, визначена за їх згодою, якщо інше не встановлено судом;

в) якщо об'єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній сумісній власності кількох осіб і поділений між ними в натурі, платником податку є кожна з цих осіб за належну їй частку.

### 2. Об'єкт оподаткування

2.1. Об'єктом оподаткування є об'єкт житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його частка.

2.2. Не є об'єктом оподаткування:

а) об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності органів державної влади, органів місцевого самоврядування, а також організацій, створених ними в установленому порядку, що повністю утримуються за рахунок відповідного державного бюджету чи місцевого бюджету і є неприбутковими (їх спільній власності);

б) об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які розташовані в зонах відчуження та безумовного (обов'язкового) відселення, визначені законом, в тому числі їх частки;

в) будівлі дитячих будинків сімейного типу;

г) гуртожитки;

г) житлова нерухомість непридатна для проживання, у тому числі у зв'язку з аварійним станом, визнана такою згідно з рішенням сільської, селищної, міської ради або ради об'єднаної територіальної громади, що створена згідно із законом та перспективним планом формування територій громад;

д) об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, що належать дітям-сиротам, дітям, позбавленим батьківського піклування, та особам з їх числа, визнаним такими відповідно до закону, дітям-інвалідам, які

виховуються одинокими матерями (батьками), але не більше одного такого об'єкта на дитину;

е) об'єкти нежитлової нерухомості, які використовуються суб'єктами господарювання малого та середнього бізнесу, що провадять свою діяльність в малих архітектурних формах та на ринках;

е) будівлі промисловості, зокрема виробничі корпуси, цехи, складські приміщення промислових підприємств;

ж) будівлі, споруди сільськогосподарських товаровиробників (юридичних та фізичних осіб), віднесені до класу "Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства" (код 1271) Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, та не здаються їх власниками в оренду, лізинг, позичку;

з) об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності громадських організацій інвалідів та їх підприємств;

и) об'єкти нерухомості, що перебувають у власності релігійних організацій, статути (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку, та використовуються виключно для забезпечення їхньої статутної діяльності, включаючи ті, в яких здійснюють діяльність засновані такими релігійними організаціями добродійні заклади (притулки, інтернати, лікарні тощо), крім об'єктів нерухомості, в яких здійснюється виробнича та/або господарська діяльність;

і) будівлі дошкільних та загальноосвітніх навчальних закладів незалежно від форми власності та джерел фінансування, що використовуються для надання освітніх послуг.

ї) об'єкти нежитлової нерухомості державних та комунальних дитячих санаторно-курортних закладів та закладів оздоровлення та відпочинку дітей, а також дитячих санаторно-курортних закладів та закладів оздоровлення і відпочинку дітей, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій, які є неприбутковими і внесені контролюючим органом до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій;

й) об'єкти нежитлової нерухомості державних та комунальних центрів олімпійської підготовки, шкіл вищої спортивної майстерності, центрів фізичного здоров'я населення, центрів з розвитку фізичної культури і спорту інвалідів, дитячо-юнацьких спортивних шкіл, а також центрів олімпійської підготовки, шкіл вищої спортивної майстерності, дитячо-юнацьких спортивних шкіл і спортивних споруд всеукраїнських фізкультурно-спортивних товариств, їх місцевих осередків та відокремлених підрозділів, що є неприбутковими та включені до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення таких установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок

сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій;

к) об'єкти нежитлової нерухомості баз олімпійської та паралімпійської підготовки. Перелік таких баз затверджується Кабінетом Міністрів України;

л) об'єкти житлової нерухомості, які належать багатодітним або прийомним сім'ям, у яких виховується п'ять та більше дітей.

### **3. База оподаткування**

3.1. Базою оподаткування є загальна площа об'єкта житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його часток.

3.2. База оподаткування об'єктів житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі їх часток, які перебувають у власності фізичних осіб, обчислюється контролюючим органом на підставі даних Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, що безоплатно надаються органами державної реєстрації прав на нерухоме майно та/або на підставі оригіналів відповідних документів платника податків, зокрема документів на право власності.

3.3. База оподаткування об'єктів житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності юридичних осіб, обчислюється такими особами самостійно виходячи із загальної площини кожного окремого об'єкта оподаткування на підставі документів, що підтверджують право власності на такий об'єкт.

### **4. Пільги із сплати податку**

4.1. База оподаткування об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток що перебувають у власності фізичної особи платника податку, зменшується:

а) для квартири/квартир незалежно від їх кількості - на 60 кв. метрів;  
б) для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості - на 120 кв. метрів;

в) для різних видів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), - на 180 кв. метрів.

Таке зменшення надається один раз за кожний базовий податковий (звітний) період (рік).

4.2. Встановити на території Сербківської сільської ради пільги щодо податку на майно в частині податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, звільнювши від його сплати фізичних осіб, які є власниками об'єктів нежитлової нерухомості та не використовують ці приміщення у комерційних цілях, щодо таких об'єктів як: господарські (присадибні) будівлі – допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належать сараї, гаражі, хліви, вбиральні, літні кухні, погреби, навіси, котельні, бойлерні.

Встановити пільги з податку, що сплачується на території Сербківської сільської ради, з об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, у вигляді

звільнення від сплати податку ветеранів Великої Вітчизняної війни, інвалідів Великої Вітчизняної війни, дітей війни, учасників АТО, багатодітних родин та осіб, які мають статус малозабезпеченої сім'ї, пенсіонери за віком.

**Пільги з податку**, що сплачується на відповідній території з об'єктів житлової нерухомості, для фізичних осіб **не надаються на:**

об'єкти оподаткування, якщо площа такого/таких об'єкта/об'єктів перевищує п'ятикратний розмір неоподатковуваної площини, встановленої п.4.1;

об'єкти оподаткування, що використовуються їх власниками з метою одержання доходів (здаються в оренду, лізинг, позичку, використовуються у підприємницькій діяльності).

Пільги з податку, що сплачується на відповідній території з об'єктів нежитлової нерухомості, встановлюються в залежності від майна, яке є об'єктом оподаткування.

Сербківська сільська рада до 25 грудня року, що передує звітному, подають відповідному контролюючому органу за місцезнаходженням об'єкта житлової та/або нежитлової нерухомості інформацію щодо ставок та наданих пільг юридичним та/або фізичним особам зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, за формою, затвердженою Кабінетом Міністрів України.

## **5. Ставка податку**

5.1. - для **об'єктів житлової нерухомості**, що перебувають у **власності фізичних та юридичних осіб**, та розміщені на території Визирської сільської ради у **розмірі 1,0 відсотка** розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування.

- для **об'єктів нежитлової нерухомості**, що перебувають у **власності фізичних осіб** та розміщені на території Сербківської сільської ради в межах або за межами населеного пункту - у **розмірі 0,5 відсотка** розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування.

- для **об'єктів нежитлової нерухомості**, що перебувають у **власності юридичних осіб**, та розміщені на території Сербківської сільської ради в межах або за межами населеного пункту - у **розмірі 1,0 відсотка** розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування.

## **6. Податковий період**

6.1. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

## **7. Порядок обчислення суми податку**

7.1. Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, які перебувають у власності фізичних осіб, здійснюється контролюючим органом за місцем податкової адреси (місцем реєстрації) власника такої нерухомості у такому порядку:

а) за наявності у власності платника податку одного об'єкта житлової нерухомості, в тому числі його частки, податок обчислюється, виходячи з бази оподаткування, зменшеної відповідно до підпунктів "а" або "б" підпункту 4.1 пункту 4 Положення та відповідної ставки податку;

б) за наявності у власності платника податку більше одного об'єкта житлової нерухомості одного типу, в тому числі їх часток, податок обчислюється виходячи із сумарної загальної площі таких об'єктів, зменшеної відповідно до підпунктів "а" або "б" підпункту 4.1 пункту 4 Положення та відповідної ставки податку;

в) за наявності у власності платника податку об'єктів житлової нерухомості різних видів, у тому числі їх часток, податок обчислюється виходячи із сумарної загальної площі таких об'єктів, зменшеної відповідно до підпункту "в" підпункту 4.1 пункту 4 Положення та відповідної ставки податку;

г) сума податку, обчислена з урахуванням підпунктів «б» і «в» цього підпункту, розподіляється контролюючим органом пропорційно до питомої ваги загальної площі кожного з об'єктів житлової нерухомості;

і) за наявності у власності платника податку об'єкта (об'єктів) житлової нерухомості, в тому числі його частки, що перебуває у власності фізичної чи юридичної особи - платника податку, загальна площа якого перевищує 300 кв. м. (для квартири) та/або 500 кв. м. (для будинку), сума податку, розрахована відповідно до підпунктів «а» - «г» цього підпункту, збільшується на 25000 гривень на рік за кожен такий об'єкт житлової нерухомості (його частку).

Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів нежитлової нерухомості, які перебувають у власності фізичних осіб, здійснюється контролюючим органом за місцем податкової адреси (місцем реєстрації) власника такої нерухомості виходячи із загальної площі кожного з об'єктів нежитлової нерухомості та відповідної ставки податку.

Податкове/податкові повідомлення-рішення про сплату суми/сум податку, обчисленого згідно з підпунктом 266.7.1 пункту 266.7 статті 266 Податкового Кодексу України, та відповідні платіжні реквізити, зокрема, органів місцевого самоврядування за місцезнаходженням кожного з об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, надсилаються (вручаються) платнику податку контролюючим органом за місцем його податкової адреси (місцем реєстрації) до 1 липня року, що настає за базовим податковим (звітним) періодом (роком).

Щодо новоствореного (нововведеного) об'єкта житлової та/або нежитлової нерухомості податок сплачується фізичною особою-платником починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт.

Контролюючі органи за місцем проживання (реєстрації) платників податку в десятиденний строк інформують відповідні контролюючі органи за місцезнаходженням об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості про надіслані (вручені) платнику податку податкові повідомлення-рішення про сплату податку у порядку, встановленому центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну фінансову політику.

Нарахування податку та надсилання (вручення) податкових повідомлень-рішень про сплату податку фізичним особам нерезидентам здійснюють контролюючі органи за місцезнаходженням об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності таких нерезидентів.

7.2. Платники податку мають право звернутися з письмовою заявою до контролюючого органу за місцем проживання (реєстрації) для проведення звірки даних щодо:

- об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності платника податку;
- розміру загальної площі об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності платника податку;
- права на користування пільгою із сплати податку;
- розміру ставки податку;
- нарахованої суми податку.

У разі виявлення розбіжностей між даними контролюючих органів та даними, підтвердженими платником податку на підставі оригіналів відповідних документів, зокрема документів на право власності, контролюючий орган за місцем проживання (реєстрації) платника податку проводить перерахунок суми податку і надсилає (вручає) йому нове податкове повідомлення-рішення. Попереднє податкове повідомлення-рішення вважається скасованим (відкликаним).

7.3. Органи державної реєстрації прав на нерухоме майно, а також органи, що здійснюють реєстрацію місця проживання фізичних осіб, зобов'язані щокварталу у 15-денний строк після закінчення податкового (звітного) кварталу подавати контролюючим органам відомості, необхідні для розрахунку та справляння податку фізичними та юридичними особами, за місцем розташування такого об'єкта нерухомого майна станом на перше число відповідного кварталу в порядку, визначеному Кабінетом Міністрів України.

7.4. Платники податку юридичні особи самостійно обчислюють суму податку станом на 1 січня звітного року і до 20 лютого цього ж року подають контролюючому органу за місцезнаходженням об'єкта/об'єктів оподаткування декларацію за формулою, встановленою у порядку, передбаченому статтею 46 Податкового кодексу, з розбивкою річної суми рівними частками поквартально.

Щодо новоствореного (нововведеного) об'єкта житлової та/або нежитлової нерухомості декларація юридичною особою платником подається протягом 30 календарних днів з дня виникнення права власності на

такий об'єкт, а податок сплачується починаючи з місяця, в якому виникає право власності на такий об'єкт.

7.5. Порядок обчислення сум податку в разі зміни власника об'єкта оподаткування податком.

У разі переходу права власності на об'єкт оподаткування від одного власника до іншого протягом календарного року податок обчислюється для попереднього власника за період з 1 січня цього року до початку того місяця, в якому припинилося право власності на зазначений об'єкт оподаткування, а для нового власника - починаючи з місяця, в якому він набув право власності.

7.6. Контролюючий орган надсилає податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

## **8. Порядок сплати податку**

8.1. Податок сплачується за місцем розташування об'єкта/об'єктів оподаткування і зараховується до відповідного бюджету згідно з положеннями Бюджетного кодексу України.

## **9. Строки сплати податку**

Податкове зобов'язання за звітний рік з податку сплачується:

- а) фізичними особами - протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення;
- б) юридичними особами - авансовими внесками щокварталу до 30 числа місяця, що наступає за звітним кварталом, які відображаються в річній податковій декларації.

## **10. Відповіальність.**

Платники податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки несуть відповіальність за порушення податкового законодавства згідно з вимогами Податкового кодексу України.

У разі якщо контролюючий орган не надіслав (не вручив) податкове/податкові повідомлення-рішення у строки, встановлені підпунктом 266.7.2 пункту 266.7 ст. 266 Податкового Кодексу України, фізичні особи звільняються від відповіальності, передбаченої цим Кодексом за несвоєчасну сплату податкового зобов'язання.

Секретар сільської ради

Т.О. Окорокова

**АНАЛІЗ ВПЛИВУ РЕГУЛЯТОРНОГО АКТА**  
**до проекту рішення «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Сербківської сільської ради на 2020 рік та затвердження Положення про податок на майно в частині податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки»**

**Назва регуляторного акту:** проект рішення «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Сербківської сільської ради на 2020 рік та затвердження Положення про податок на майно в частині податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки»

**Регуляторний орган:** Сербківська сільська рада.

**Розробник документа:** виконком Сербківської сільської ради.

Цей аналіз регуляторного впливу проекту рішення Сербківської сільської ради «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Сербківської сільської ради на 2020 рік та затвердження Положення про податок на майно в частині податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки» підготовлений відповідно до вимог Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», Постанови Кабінету Міністрів України від 11.03.2004 №308 «Про затвердження методик проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акту», з метою одержання зауважень та пропозицій по вищевказаному проекту від зацікавлених осіб.

**1. Визначення проблеми, яку передбачається розв'язати шляхом державного регулювання**

У зв'язку з прийняттям Податкового кодексу України, відміною раніше діючих законодавчих актів, регулюючих провадження місцевих податків і зборів у державі, а також зміною складу місцевих податків і зборів, виникла потреба у встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Сербківської сільської ради.

При запровадженні місцевих податків і зборів органам місцевого самоврядування на законодавчому рівні надана можливість запроваджувати максимально ефективну, систему справляння місцевих податків і зборів.

Проблема, яку планується розв'язати з прийняттям даного рішення, полягає у встановлені ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Сербківської сільської ради згідно чинного законодавства, що, в свою чергу, забезпечить стабільність та збільшення надходжень до місцевого бюджету.

Існуючу проблему – врегулювання питання щодо встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки необхідно вирішити шляхом розробки та затвердження рішення сільської ради з урахуванням норм статті 265 розділу XII «Склад податку на майно» Податкового кодексу України.

Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, сплачується фізичними та юридичними особами, в тому числі нерезидентами, які є власниками об'єктів житлової нерухомості на території сільської ради та залежить від площин зазначених об'єктів.

## **2. Визначення цілі державного регулювання**

Основними цілями прийняття регуляторного акту є:

- регулювання ситуації на ринку житла;
- затвердження ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки відповідно до ст.266 Податкового кодексу України;
- збільшення доходної частини сільського бюджету за рахунок надходжень від сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.

## **3. Визначення та оцінка усіх прийнятих альтернативних способів досягнення зазначених цілей**

Альтернатива прийняття запропонованого регуляторного акта відсутня, у зв'язку з тим, що згідно пункту 10.3. статті 10 Податкового кодексу України, податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки є обов'язковим для встановлення сільською радою.

## **4. Опис механізму, який пропонується застосувати для розв'язання проблеми, і відповідних заходів**

Основним завданням запропонованого проекту рішення є змінення ресурсної бази сільського бюджету.

Механізмом розв'язання вказаної вище проблеми є прийняття рішення сільської ради «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Сербківської сільської ради на 2020 рік та затвердження Положення про податок на майно в частині податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки».

З метою реалізації поставленої мети пропонується проведення наступних заходів:

затвердження механізму справляння податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки;

розрахунок очікуваних надходжень до сільського бюджету від податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки;

оприлюднення регуляторного акту в засобах масової інформації, про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.

## **5. Обґрунтування можливості досягнення визначених цілей у разі прийняття регуляторного акту**

Перевагами у досягненні визначених цілей є:

збільшення надходжень до сільського бюджету;

підвищення рівня використання економічних ресурсів села, що надасть позитивний ефект для його мешканців;

додаткова можливість направлення коштів на фінансову підтримку підприємств житлово-комунального господарства;

спрямування коштів на вирішення соціальних проблем населення та покращення інфраструктури села.

## **6. Визначення очікуваних результатів прийняття акту**

Прийняття зазначеного проекту рішення забезпечить:

- виконання органами місцевого самоврядування вимог чинного законодавства України;
- збільшення надходжень до сільського бюджету від сплати податку.

Для визначення очікуваних результатів прийняття запропонованого регуляторного акту, які виникають у різних груп суб'єктів, на яких поширюється дія цього акту, наведена таблиця аналізу вигоди та витрат:

Сфера впливу	Вигоди	Витрати
Суб'єкти господарювання	Прийняття положення про податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, офіційне його оприлюднення встановленому забезпечить прозорий механізм його обсязі справляння	Сплата податку у встановленому обсязі
Населення	Прийняття положення про податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, офіційне його оприлюднення встановленому забезпечить прозорий механізм його обсязі справляння	Сплата податку у встановленому обсязі
Органи місцевого самоврядування	Отримання надходжень до місцевого бюджету	Прийняття цього регуляторного акту витрат не потребує

## 7. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акту

Строк дії акту – один рік (бюджетний).

## 8. Визначення показників результативності акту

Показники результативності даного проекту рішення передбачається визначати за наступними критеріями:

- обсяг кількості платників податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки;
- суми надходжень від податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.

## 9. Визначення заходів, з допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності акту

Відстеження результативності регуляторного акту буде відбуватися в порядку передбаченому ст. 10 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Для проведення відстеження результативності будуть використані статистичні дані, отримані від Фіскальної служби та з інших офіційних джерел.

Повторне відстеження результативності регуляторного акту буде здійснено шляхом щорічного затвердження бюджету та затвердження звіту про його виконання.

Секретар сільської ради

Т.О. Окорокова