



КУРІСОВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА БЕРЕЗІВСЬКОГО РАЙОНУ
ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ
позачергова сесія VIII скликання

«29» червня 2021 року

с. Курісове

№ 192 -VIII

На виконання п. 1.1 рішення Одеської обласної ради від 16 квітня 2021 року №137 – VIII, керуючись ст. 12 Земельного кодексу України, ч. 2 ст. 638 Цивільного кодексу України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з метою вжиття заходів із запобігання рейдерському захопленню земель сільськогосподарського призначення комунальної власності, які не зареєстровані у Державному земельному кадастрі на території Курісовської сільської ради, регулювання наповнення надходжень до місцевого бюджету, за результатами розгляду поданих заяв та клопотань, Курісовська сільська рада Березівського району Одеської області

ВИРІШИЛА:

1. Задовольнити клопотання громадян відповідно до переліку, що є невід'ємним додатком цього рішення, про документальне упорядкування фактичного сезонного використання сільськогосподарських земель для вирощування сільськогосподарських культур, на зазначені у зверненнях площі земель;
2. Зобов'язати голову Курісовської сільської ради Березівського району Одеської області (Григоржевський В. М.) відповідно до переліку, що є невід'ємним додатком цього рішення, укласти угоди про спільну діяльність пов'язану з сезонним використанням сільськогосподарських земель для вирощування сільськогосподарських культур, що не суперечить законові, на зазначені в додатку до рішення площі земель;
3. Задовольнити клопотання юридичних осіб відповідно до переліку, що є невід'ємним додатком цього рішення, про документальне упорядкування фактичного використання сільськогосподарських земель (земельськогосподарські угіддя, землі під господарськими будівлями і спорудами), на зазначені у зверненнях площі земель;

64

4. Зобов'язати голову Курісовської сільської ради Березівського району Одеської області (Григоржевський В. М.) відповідно до переліку, що є невід'ємним додатком цього рішення, укласти угоди про спільну діяльність пов'язану з фактичним використанням сільськогосподарських земель (несільськогосподарські угіддя, землі під господарськими будівлями і дворами), що не суперечить законові, на зазначені в додатку до рішення площі земель;

5. Визначити в договорах розмір орендної плати у відсотковому значенні 10 (десять) відсотків від нормативної грошової оцінки земель сільськогосподарських угідь відповідно до загальнонаціональної (всеукраїнської) нормативної грошової оцінки земель сільськогосподарського призначення по Одеській області, що складає по сільськогосподарським угіддям за 1 (один) гектар: рілля, перелоги – 31017,00 грн.; багаторічні насадження - 62737,54 грн.; сіножаті - 8938,01 грн.; пасовища - 7011,35 грн.; несільськогосподарські угіддя – в розмірі середньої вартості за використання таких земель на території Курісовської сільської ради Березівського району Одеської області;

6. Визначити строк чинності договору: «на поточний календарний рік, а саме з 01.01.2021 по 31.12.2021 р.р.»;

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою (Чорновол О. І.).



Валентин ГРИГОРЖЕВСЬКИЙ