



**КУРІСОВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА БЕРЕЗІВСЬКОГО РАЙОНУ  
ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
ХІ сесія VIII скликання**

«9» липня 2021 року

с. Курісове

№ 197 -VIII

**Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки населених пунктів села Новомиколаївка, села Олександрівка, села Капітанівка Новомиколаївської сільської ради Лиманського району Одеської області**

Керуючись ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до Земельного кодексу України, Податкового кодексу України, Законів України «Про оренду землі», «Про оцінку земель» з метою економічного врегулювання земельних відносин при визначенні розміру земельного податку та орендної плати за земельні ділянки державної та комунальної власності, розробки показників та механізмів економічного стимулювання раціонального використання та охорони земель, розглянувши технічну документацію з нормативної грошової оцінки земель населених пунктів села Новомиколаївка, села Олександрівка, села Капітанівка Новомиколаївської сільської ради Лиманського району Одеської області, розроблену ТОВ «Земагросервіс 2» Курісовська сільська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки землі населених пунктів села Новомиколаївка, села Олександрівка, села Капітанівка Новомиколаївської сільської ради Лиманського району Одеської області, розроблену ТОВ «Земагросервіс 2».

2. Ввести в дію результати нормативно грошової оцінки земель населених пунктів села Новомиколаївка, села Олександрівка, села Капітанівка Новомиколаївської сільської ради Лиманського району Одеської області, які затверджені п.1 даного рішення відповідно до вимог Податкового кодексу України.

3. Після введення в дію оновленої нормативно грошової оцінки припинити дію нормативно грошової оцінки земель на території с.Новомиколаївка, с.Олександрівка та с.Капітанівка Комінтернівського району Одеської області, затвердженої рішенням Новомиколаївської сільської ради від 17.06.2013 року №270-VI.

4. З дати введення в дію нормативно грошової оцінки провести згідно із чинним законодавством перерахування орендної плати та внести відповідні зміни до договорів оренди землі в розділі «орендна плата» за земельні ділянки, які раніше були надані в оренду суб'єктам підприємницької діяльності.

5. Надати відділу у Лиманському районі Головного управління Держгеокадастру в Одеській області відомості щодо нормативної грошової оцінки земель населених пунктів села Новомиколаївка, села Олександрівка, села Капітанівка Новомиколаївської сільської ради Лиманського району Одеської області.

6. Довести до відома управління ГУ ДПС в Одеській області відомості про введення в дію оновленої нормативної грошової оцінки населених пунктів села Новомиколаївка, села Олександрівка, села Капітанівка Новомиколаївської сільської ради Лиманського району Одеської області.

7. Оприлюднити рішення на офіційному сайті Курісовської сільської ради Березівського району Одеської області **kurisovska.gr.org.ua** до 15.07.2021 року.

8. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою.



Курісовський сільський голова

Валентин ГРИГОРЖЕВСЬКИЙ