

Додаток № 1.1
до рішення Курісовської сільської ради
від 22.06.2022 № 398-VIII

СТАВКИ
податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки,
на території
Курісовської сільської ради Березівського району Одеської області

Ставки встановлюються та вводяться в дію з 01 січня 2023 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради.

Кодифікатор адміністративно-територіальних одиниць та територій територіальних громад (Затверджено наказом Міністерства розвитку громад та територій України від 26.11.2020 № 290 (в редакції наказу Міністерства розвитку громад та територій України від 12 січня 2021 року № 3):

Перший рівень	Другий рівень	Третій рівень	Четвертий рівень	Категорія об'єкта	Назва об'єкта
UA5100000000030770	UA5102000000097683	UA51020130000060117	UA51020130010051922	С	Курісове
UA5100000000030770	UA5102000000097683	UA51020130000060117	UA51020130020049218	С	Вишневе
UA5100000000030770	UA5102000000097683	UA51020130000060117	UA51020130030030416	С	Каїри
UA5100000000030770	UA5102000000097683	UA51020130000060117	UA51020130040026837	С	Капітанівка
UA5100000000030770	UA5102000000097683	UA51020130000060117	UA51020130050049428	С	Нове Селище
UA5100000000030770	UA5102000000097683	UA51020130000060117	UA51020130060077261	С	Новомиколаївка
UA5100000000030770	UA5102000000097683	UA51020130000060117	UA51020130070093551	С	Олександрівка
UA5100000000030770	UA5102000000097683	UA51020130000060117	UA51020130080061422	С	Сербка

Класифікація будівель та споруд ¹		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)	
код ²	найменування ³	для юридичних осіб	для фізичних осіб
11	Будівлі житлові		
111	Будинки одноквартирні		
1110	Будинки одноквартирні⁴		
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	0,50	0,50
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	0,50	0,50
1110.3	Будинки садибного типу	0,50	0,50
1110.4	Будинки дачні та садові	0,50	0,50
112	Будинки з двома та більше квартирами		
1121	Будинки з двома квартирами⁵		
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	0,50	0,50
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	0,50	0,50
1122	Будинки з трьома та більше квартирами⁶		
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	0,50	0,50

1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	0,50	0,50
1122.3	Будинки житлові готельного типу	0,50	0,50
113	Гуртожитки*		
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	0,10	0,10
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів*	0,10	0,10
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів*	0,10	0,10
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів*	0,10	0,10
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки*	0,10	0,10
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних*	0,10	0,10
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	0,10	0,10
12	Будівлі нежитлові		
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі		
1211	Будівлі готельні		
1211.1	Готелі	1,00	1,00
1211.2	Мотелі	1,00	1,00
1211.3	Кемпінги	1,00	1,00
1211.4	Пансіонати	1,00	1,00
1211.5	Ресторани та бари	1,50	1,50
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання		
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	1,00	1,00
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	1,00	1,00
1212.3	Центри та будинки відпочинку	1,00	1,00
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	1,00	1,00
122	Будівлі офісні		
1220	Будівлі офісні*		
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління*	0,100	0,100
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	0,100	0,100
1220.3	Будівлі органів правосуддя*	0,100	0,100
1220.4	Будівлі закордонних представництв*	0,100	0,100
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	0,100	0,100
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	0,100	0,100
123	Будівлі торговельні		
1230	Будівлі торговельні		

1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	1,000	1,000
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків ⁵	1,000	1,000
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	1,000	1,000
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні тощо	1,000	1,000
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	0,500	1,000
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	0,500	1,000
1230.9	Будівлі торговельні інші	1,000	1,000
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку		
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі		
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	1,000	1,000
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	1,000	1,000
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	0,100	0,100
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	0,100	0,100
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	0,100	0,100
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	0,100	0,100
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо	0,100	0,100
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	0,500	0,500
1242	Гаражі		
1242.1	Гаражі наземні	0,500	0,500
1242.2	Гаражі підземні	0,500	0,500
1242.3	Стоянки автомобільні криті	0,500	0,500
1242.4	Навіси для велосипедів	0,100	0,100
125	Будівлі промислові та склади		
1251	Будівлі промислові⁵		
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості ⁵	1,000	1,000
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії ⁵	1,000	1,000
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості ⁵	1,000	1,000
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості ⁵	1,000	1,000
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості ⁵	1,000	1,000

1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості ⁵	1,000	1,000
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості ⁵	1,000	1,000
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості ⁵	1,000	1,000
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне ⁵	1,000	1,000
1252	Резервуари, силоси та склади		
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	0,800	0,800
1252.2	Резервуари та ємності інші	0,800	0,800
1252.3	Силоси для зерна	0,100	0,100
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	0,100	0,100
1252.5	Склади спеціальні товарні	0,500	0,500
1252.6	Холодильники	0,500	0,500
1252.7	Складські майданчики	0,500	0,500
1252.8	Склади універсальні	0,500	0,500
1252.9	Склади та сховища інші ⁵	0,500	0,500
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення		
1261	Будівлі для публічних виступів		
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	0,100	0,100
1261.2	Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів	0,100	0,100
1261.3	Цирки	0,100	0,100
1261.4	Казино, ігорні будинки	1,500	1,500
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	0,100	0,100
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	0,100	0,100
1262	Музеї та бібліотеки		
1262.1	Музеї та художні галереї ⁵	0,100	0,100
1262.2	Бібліотеки, книгосховища ⁵	0,100	0,100
1262.3	Технічні центри	0,100	0,100
1262.4	Планетарії ⁵	0,100	0,100
1262.5	Будівлі архівів ⁵	0,100	0,100
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів ⁵	0,100	0,100
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів		
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	0,100	0,100
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	0,100	0,100

1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів ³	0,100	0,100
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів ³	0,100	0,100
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів ³	0,100	0,100
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами ³	0,100	0,100
1263.7	Будівлі закладів з фахової перепідготовки	0,100	0,100
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій ³	0,100	0,100
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші ³	0,100	0,100
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів		
1264.1	Лікарні багатoproфільні територіального обслуговування, навчальних закладів ³	0,100	0,100
1264.2	Лікарні профільні, диспансери ³	0,100	0,100
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки ³	0,100	0,100
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації ³	0,100	0,100
1264.5	Шпитали виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил ³	0,100	0,100
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації ³	0,100	0,100
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші ³	0,100	0,100
1265	Зали спортивні³		
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	0,100	0,100
1265.2	Басейни криті для плавання	0,100	0,100
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	0,100	0,100
1265.4	Манежі легкоатлетичні	0,100	0,100
1265.5	Тири	0,100	0,100
1265.9	Зали спортивні інші	0,100	0,100
127	Будівлі нежитлові інші		
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства³		
1271.1	Будівлі для тваринництва ³	1,000	1,000
1271.2	Будівлі для птахівництва ³	1,000	1,000
1271.3	Будівлі для зберігання зерна ³	1,000	1,000
1271.4	Будівлі силосні та сінажні ³	1,000	1,000
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства ³	1,000	1,000
1271.6	Будівлі тепличного господарства ³	1,000	1,000
1271.7	Будівлі рибного господарства ³	1,000	1,000

1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва ⁵	1,000	1,000
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші ⁵	1,000	1,000
1272	Будівлі для культової та релігійної діяльності⁵		
1272.1	Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо ⁵	0,100	0,100
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	0,300	0,300
1272.3	Цвинтарі та крематорії ⁵	0,100	0,100
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою⁵		
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури ⁵	0,100	0,100
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою ⁵	0,100	0,100
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї ⁵	0,100	0,100
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше⁵		
1274.1	Казарми Збройних Сил ⁵	0,100	0,100
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб ⁵	0,100	0,100
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів ⁵	0,100	0,100
1274.4	Будівлі лазень та пралень	0,100	0,100
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	0,100	0,100

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

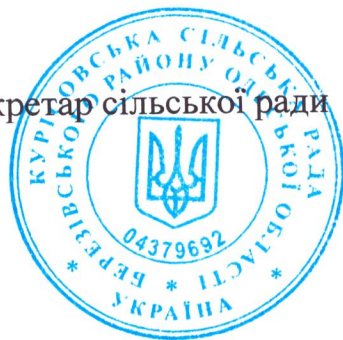
² Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Держстандарту від 17 серпня 2000 р. № 507.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ У разі визначення у рішенні про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, зон адміністративно-територіальної одиниці, щодо якої приймається рішення, ставки встановлюються залежно від зони. Без урахування зони ставки зазначаються у графі "1 зона".

⁵ Об'єкти нерухомості, що класифікуються за цим підкласом, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.2 та пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

Секретар сільської ради



Наталія БУГАЙЧУК