

Додаток №1.1
до рішення Курісовської
сільської ради від
22.06.2022 р. № 398-VIII

СТАВКИ
податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки,
на території
Курісовської сільської ради Березівського району Одеської області

Ставки встановлюються та вводяться в дію з 01 січня 2023 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради.

Кодифікатор адміністративно-територіальних одиниць та територій територіальних громад
(Затверджено наказом Міністерства розвитку громад та територій України від 26.11.2020 № 290
(в редакції наказу Міністерства розвитку громад та територій України від 12 січня 2021 року № 3);

Перший рівень	Другий рівень	Третій рівень	Четвертий рівень	Категорія об'єкта	Назва об'єкта
UA5100000000030770	UA51020000000097683	UA51020130000060117	UA51020130010051922	C	Курісове
UA5100000000030770	UA51020000000097683	UA51020130000060117	UA51020130020049218	C	Випинське
UA5100000000030770	UA51020000000097683	UA51020130000060117	UA51020130030030416	C	Каїри
UA5100000000030770	UA51020000000097683	UA51020130000060117	UA51020130040026837	C	Каптанівка
UA5100000000030770	UA51020000000097683	UA51020130000060117	UA51020130050049428	C	Ново Селінське
UA5100000000030770	UA51020000000097683	UA51020130000060117	UA51020130060077261	C	Новомиколаївка
UA5100000000030770	UA51020000000097683	UA51020130000060117	UA51020130070093551	C	Олександрівка
UA5100000000030770	UA51020000000097683	UA51020130000060117	UA51020130080061422	C	Сербка

Класифікація будівель та споруд		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)	
код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб
II	Будівлі житлові		
III	Будинки одноквартирні		
III10	Будинки одноквартирні		
III10.1	Будинки одноквартирні масової забудови	0,50	0,50
III10.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	0,50	0,50
III10.3	Будинки садибного типу	0,50	0,50
III10.4	Будинки дачні та садові	0,50	0,50
III2	Будинки з двома та більше квартирами		
III21	Будинки з двома квартирами		

1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	0,50	0,50
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	0,50	0,50
1122	Будинки з трьома та більше квартирами		
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	0,50	0,50
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	0,50	0,50
1122.3	Будинки житлові готельного типу	0,50	0,50
113	Гуртожитки		
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	0,10	0,10
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів	0,10	0,10
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів	0,10	0,10
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів	0,10	0,10
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки	0,10	0,10
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних	0,10	0,10
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	0,10	0,10
12	Будівлі нежитлові		
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі		
1211	Будівлі готельні		
1211.1	Готелі	1,00	1,00
1211.2	Мотелі	1,00	1,00
1211.3	Кемпінги	1,00	1,00
1211.4	Пансіонати	1,00	1,00
1211.5	Ресторани та бари	1,50	1,50
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання		
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	1,00	1,00
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	1,00	1,00
1212.3	Центри та будинки відпочинку	1,00	1,00
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	1,00	1,00

122	Будівлі офісні		
1220	Будівлі офісні		
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління	0,100	0,100
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	0,100	0,100
1220.3	Будівлі органів правосуддя	0,100	0,100
1220.4	Будівлі прикордонних представництв	0,100	0,100
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	0,100	0,100
1220.9	Будівлі конторських та адміністративних цілей інші	0,100	0,100
123	Будівлі торговельні		
1230	Будівлі торговельні		
1230.1	Торгівельні центри, універсамси, магазини	1,000	1,000
1230.2	Криті ринки, павільйони та заклади ярмарків	1,000	1,000
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	1,000	1,000
1230.4	Ідальні, кафе, закусові точки	1,000	1,000
1230.5	Бази та заклади підприємств торгівлі і громадського харчування	0,500	1,000
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	0,500	1,000
1230.9	Будівлі торговельні інші	1,000	1,000
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку		
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі		
1241.1	Автовокзали та інші будівлі залізничного транспорту	1,000	1,000
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	1,000	1,000
1241.3	Будівлі залізничного електропостачання транспорту	0,100	0,100
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі авіаційного транспорту	0,100	0,100

1241.5	Морські та річкові вокзали, мости та пов'язані з ними будівлі	0,100	0,100
1241.6	Будівлі зовнішніх підвісних та кінцевих доріг	0,100	0,100
1241.8	Ангари, дрифтаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо	0,100	0,100
1241.9	Будівлі транспорту та засоби зв'язку інші	0,500	0,500
1242	Гаражі		
1242.1	Гаражі автомобільні	0,500	0,500
1242.2	Гаражі тракторні	0,500	0,500
1242.3	Стоянки автомобільні криї	0,500	0,500
1242.4	Навіси для велосипедів	0,100	0,100
125	Будівлі промислові та склади		
1251	Будівлі промислові		
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металургійної промисловості	1,000	1,000
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії	1,000	1,000
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості	1,000	1,000
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості	1,000	1,000
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості	1,000	1,000
1251.6	Будівлі підприємств машинобудування та мікроелектронної промисловості	1,000	1,000
1251.7	Будівлі підприємств лісової та деревообробної та целюлозно-паперової промисловості	1,000	1,000
1251.8	Будівлі підприємств будівельної промисловості, будівельної промисловості, будівельних матеріалів та виробів будівельної та фанерної промисловості	1,000	1,000
1251.9	Будівлі підприємств виробництва поліграфічного	1,000	1,000
1252	Резервуари, ємності та склади		

1252.1	Резерви для нафти, нафтопродуктів та газу	0.800	0.800
1252.2	Резерви для смісності інші	0.800	0.800
1252.3	Силови трансверна	0.100	0.100
1252.4	Силови цементу та інших будівельних матеріалів	0.100	0.100
1252.5	Складові вантажні товари	0.500	0.500
1252.6	Холодильники	0.500	0.500
1252.7	Складові вантажники	0.500	0.500
1252.8	Складові вантажники	0.500	0.500
1252.9	Складові вантажники інші	0.500	0.500
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення		
1261	Будівлі для публічних виступів		
1261.1	Театри, опери та концертні зали	0.100	0.100
1261.2	Зали для концертів та багатопроцесорні зали для публічних виступів	0.100	0.100
1261.3	Цирки	0.100	0.100
1261.4	Казино та інші будинки	1.500	1.500
1261.5	Музейні експозиційні зали, виставки	0.100	0.100
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	0.100	0.100
1262	Музеї та бібліотеки		
1262.1	Музеї, картинні галереї	0.100	0.100
1262.2	Бібліотеки	0.100	0.100
1262.3	Технічні музеї	0.100	0.100
1262.4	Центри для дітей	0.100	0.100
1262.5	Будівлі для музеїв	0.100	0.100
1262.6	Будівлі для музеїв та бібліотек	0.100	0.100
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів		
1263.1	Будівлі для проєктно-випускних установ	0.100	0.100
1263.2	Будівлі для навчальних закладів	0.100	0.100
1263.3	Будівлі для навчальних закладів	0.100	0.100
1263.4	Будівлі для навчальних закладів	0.100	0.100

1263.5	Будівлі загальноосвітніх та позашкільних навчальних закладів	0,100	0,100
1263.6	Будівлі навчальних закладів для дітей з особливими потребами	0,100	0,100
1263.7	Будівлі навчальних закладів з фахової освіти	0,100	0,100
1263.8	Будівлі астрономічних обсерваторій	0,100	0,100
1263.9	Будівлі наукових дослідних закладів	0,100	0,100
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів		
1264.1	Лікарні загальнопрофільні	0,100	0,100
1264.2	Лікарні спеціалізовані	0,100	0,100
1264.3	Материнські дитячі центри, послеродові будинки	0,100	0,100
1264.4	Психіатричні лікарні та диспансери	0,100	0,100
1264.5	Післяопераційні палати та реанімації	0,100	0,100
1264.6	Стоматологічні поліклініки та кабінети	0,100	0,100
1264.9	Стоматологічні поліклініки та кабінети	0,100	0,100
1265	Зали спортивні		
1265.1	Зали спортивні загальноосвітні	0,100	0,100
1265.2	Будівлі спортивні для дітей з особливими потребами	0,100	0,100
1265.3	Хочіть спортзалів	0,100	0,100
1265.4	Майданчики спортивні	0,100	0,100
1265.5	Торис	0,100	0,100
1265.9	Зали спортивні інші	0,100	0,100
127	Будівлі нежитлові інші		

1271	Будівлі господарського призначення, лісівництва та рибного господарства*		
1271.1	Будівлі лісівництва	1,000	1,000
1271.2	Будівлі рибництва	1,000	1,000
1271.3	Будівлі зерноберігання	1,000	1,000
1271.4	Будівлі сінні та	1,000	1,000
1271.5	Будівлі лісівництва, виноградарства та	1,000	1,000
1271.6	Будівлі рибного господарства	1,000	1,000
1271.7	Будівлі зерноберігання	1,000	1,000
1271.8	Будівлі лісівництва, виноградарства та	1,000	1,000
1271.9	Будівлі господарського призначення	1,000	1,000
1272	Будівлі для культової та релігійної діяльності*		
1272.1	Церкви, костели, синагоги тощо	0,100	0,100
1272.2	Гробовники, могили	0,300	0,300
1272.3	Цвинтарі, некрополі	0,100	0,100
1273	Будівлі історичні та такі, що охороняються державою*		
1273.1	Гробовники, могили	0,100	0,100
1273.2	Дорожки, руїни, історичні місця, пам'ятники тощо	0,100	0,100
1273.3	Меморіальні будівлі, скульптури тощо	0,100	0,100
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше*		
1274.1	Кладові, гробовники	0,100	0,100
1274.2	Будівлі військових та поліцейських	0,100	0,100
1274.3	Будівлі заповідників, заказників та національних парків	0,100	0,100
1274.4	Будівлі та приміщення	0,100	0,100
1274.5	Будівлі інженерного призначення	0,100	0,100

* У разі встановлення ставки на території різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, ставка за одиницю виміру в певному населеному пункті затверджується окремими додатками.

Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДСТУ 018-2000, затвердженого наказом Держстандарту від 17 серпня 2000 р. № 507.

Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) знаками після коми.

У разі визначення у рішенні про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, зон адміністративної території відповідної одиниці, щодо якої приймається рішення, ставки встановлюються залежно від зони, до якої належить об'єкт, ставки зазначаються у графі "І зона".

Об'єкти нерухомого майна, що належать до цього підкласу, звільняються можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2 статті 266, пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

Секретар сесії



Наталія БУГАЙЧУК