



**КУРІСОВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА БЕРЕЗІВСЬКОГО РАЙОНУ
ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

XXVI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

«15» лютого 2023 року

с. Курісове

№ 491 -VIII

Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в користування на умовах оренди СТОВ «Рось» для обслуговування та експлуатації об'єктів нерухомого майна на території Курісовської сільської ради Березівського району Одеської області

Керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 12,93,124, 134 Земельного кодексу України, Податковим кодексом України, Законами України: "Про землеустрій", "Про оренду землі", "Про Державний земельний кадастр", "Про державну реєстрацію прав на нерухоме майно та їх обтяжень" розглянувши клопотання СТОВ «Рось» про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для іншого сільськогосподарського призначення в користування на умовах оренди для розміщення та експлуатації об'єктів нерухомого майна, розташованих на території Курісовської сільської ради Березівського району Одеської області, Курісовська сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди, СТОВ «Рось», загальною площею 2,2400 га, для обслуговування та експлуатації об'єкту «Критий ток», що розташована за адресою: Одеська область, Березівський район, Курісовська сільська рада, с. Курісове, вул. Зелена, 48.

1. 1. Передати СТОВ «Рось» в довгострокову оренду строком на 49 (сорок дев'ять) років земельну ділянку, для розміщення та експлуатації об'єкта «Критий ток», що розташована за адресою: Одеська область, Березівський район, Курісовська сільська рада, с. Курісове, вул. Зелена, 48, загальною площею 2,2400 га, кадастровий номер 5122784600:01:001:0293.

1. 2. Доручити сільському голові Григоржевському В.М. укласти з СТОВ «Рось» договір оренди земельної ділянки строком на 49 років (сорок дев'ять)

та встановити орендну плату в розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

2. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди, СТОВ «Рось», загальною площею 0,4307 га, для обслуговування та експлуатації майнового комплексу (їдальня, молочний цех, склад продуктовий, овочесховище, склад продуктовий), що розташована за адресою: Одеська область, Березівський район, Курісовська сільська рада, с. Курісове, вул. Центральна, 14а.

2. 1. Передати СТОВ «Рось» в довгострокову оренду строком на 49 (сорок дев'ять) років земельну ділянку, для розміщення та експлуатації майнового комплексу (їдальня, молочний цех, склад продуктовий, овочесховище, склад продуктовий), що розташована за адресою: Одеська область, Березівський район, Курісовська сільська рада, с. Курісове, вул. Центральна, 14а, загальною площею 0,4307 га, кадастровий номер 5122784600:02:001:0634.

2. 2. Доручити сільському голові Григоржевському В.М. укласти з СТОВ «Рось» договір оренди земельної ділянки строком на 49 років (сорок дев'ять) та встановити орендну плату в розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою. (Чорновол О. І.)

Курісовський сільський голова



Валентин ГРИГОРЖЕВСЬКИЙ