



**КУРІСОВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА БЕРЕЗІВСЬКОГО РАЙОНУ  
ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
XXXIX сесія VIII скликання  
РІШЕННЯ**

«03» квітня 2024 року

с. Курісове

№ 709 -VIII

**Про створення житлового фонду соціального призначення**

Відповідно до статей 30, 40, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5, 9 Закону України «Про житловий фонд соціального призначення», статті 33 Закону України «Про забезпечення організаційно-правових умов соціального захисту дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування», постанов Кабінету Міністрів України від 19 березня 2008 року № 219 «Про встановлення тимчасових мінімальних норм забезпечення соціальним житлом», від 23 липня 2008 року № 682 «Деякі питання реалізації Закону України «Про житловий фонд соціального призначення», з метою забезпечення реалізації місцевої політики з питань формування і утримання житлового фонду соціального призначення та забезпечення конституційних прав соціально незахищених верств населення, Курісовська сільська рада

**ВИРШИЛА**

1. Створити житловий фонд соціального призначення із включенням до нього вільних житлових приміщень комунальної власності Курісовської сільської територіальної громади згідно з переліком (додаток 1).
2. Укладати договори найму соціального житла із наймачами на підставі рішення виконавчого комітету сільської ради.
3. Визначити, що органом управління житловим фондом соціального призначення є відділ комунальної власності та земельних ресурсів Курісовської сільської ради, який:
  - 3.1. Веде соціальний квартирний облік громадян, які мають право на отримання соціального житла із житлового фонду соціального призначення.
  - 3.2. Надає на розгляд виконавчому комітету Курісовської сільської ради ради пропозиції про надання громадянам соціального житла із житлового фонду соціального призначення на підставах і в порядку, визначених чинним законодавством України.

3.3. Здійснює контроль за використанням житла із житлового фонду соціального призначення.

3.4. Веде щорічний моніторинг сукупного доходу громадян, які перебувають на соціальному квартирному обліку або вже отримали житло.

3.5. Здійснює інші повноваження органу, уповноваженого здійснювати управління житловим фондом соціального призначення.

4. Затвердити перелік документів, необхідних для взяття на соціальний квартирний облік громадян, які мають право на отримання соціального житла із житлового фонду соціального призначення (додаток 2).

5. Затвердити типовий договір найму соціального житла в Курісовській сільській територіальній громаді (додаток 3).

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на першого заступника сільського голови Чорного В.Б..

Курісовський сільський голова



Валентин ГРИГОРЖЕВСЬКИЙ