

Додаток 4
до Положення про проведення
громадських слухань на території
Курісовської сільської ради в новій
редакції

*Каличенко А. М.
ДО. м. Курісове
29.11.2024*

ПРОТОКОЛ № 6/24

локальних (для меншої частини територіальної громади) громадських слухань з питання обговорення проекту аналітичного звіту містобудівного моніторингу щодо внесення змін до Генерального плану села Курісове, поєднаного з зонінгом села Курісове Березівського району Одеської області.

29 листопада 2024 року

с. Курісове

Місце проведення: приміщення будинку культури, що знаходиться за адресою: с.Курісове, вул. Шевченка, 2г.

Час проведення: початок – 15:00 год.
завершення – 16:14 год.

Присутні:

Учасники громадських слухань, що зареєструвались у кількості 75 осіб.
З них наділені правом голосу 70 учасників.

Громадські слухання проводяться на підставі розпорядження в. о. Курісовського сільського голови Чорновола О. І. від 06.11.2024 № 114/24/СР «Про проведення громадських слухань».

Ініціатором громадських слухань є Курісовська сільська рада Березівського району Одеської області.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Обговорення кандидатури головуючого громадських слухань, секретаря для ведення протоколу громадських слухань та членів лічильної комісії.
2. Обговорення і затвердження питань порядку денного (предмету) та регламенту громадських слухань.
3. Розгляд та голосування щодо питань порядку денного громадських слухань.

Доповідач: В. о. Курісовського сільського голови Чорновола О. І..

Запрошені: Депутат Березівської районної ради Одеської області Сорохманюк В. О., заступниця директора КЗ «МОРСЬКИЙ ПЛАСТОВИЙ ЦЕНТР» Одеської обласної ради Коханівська А..

1. ВИСТУПИВ: В. о. Курісовського сільського голови Чорновола О. І., який відкрив громадські слухання вступним словом про порядок денний слухань, кількість присутніх та зареєстрованих осіб і запропонував обрати серед присутніх секретаря, членів лічильної комісії та головуючого.

СЛУХАЛИ: В. о. Курісовського сільського голови Чорновола О. І., запропонував підтримати кандидатури і обрати лічильну комісію у такому складі: Прокопець С. О., Старченко І. В. та Микитін М. М..

ГОЛОСУВАЛИ:

«За» - 70;
«Проти» - 0;
«Утрималися» - 0.

УХВАЛИЛИ:

Обрати членкинею лічильної комісії громадських слухань:

Прізвище, ім'я, по батькові	Адреса реєстрації та контакти
Прокопець Світлану Олександрівну	вул. Іваницева, буд. 26, с.Курісове, Березівського району Одеської області, моб. тел. 0966418341

ГОЛОСУВАЛИ:

«За» - 70;
«Проти» - 0;
«Утрималися» - 0.

УХВАЛИЛИ:

Обрати членом лічильної комісії громадських слухань:

Прізвище, ім'я, по батькові	Адреса реєстрації та контакти
Старченко Ігора Володимировича	вул. Педагогічна, буд. 5/2, с.Курісове, Березівського району Одеської області, моб. тел. 0508491853

ГОЛОСУВАЛИ:

«За» - 70;
«Проти» - 0;
«Утрималися» - 0.

УХВАЛИЛИ:

Обрати членом лічильної комісії громадських слухань:

Прізвище, ім'я, по батькові	Адреса реєстрації та контакти
Микитіна Максима Миколайовича	вул. Педагогічна, буд. 32, кв. 23, с.Курісове, Березівського району Одеської обл., моб. тел. 0973774051

СЛУХАЛИ: В. о. Курісовського сільського голови Чорновола О. І., запропонував проголосувати за Андрощук Л. В., як за секретаря громадських слухань.

ГОЛОСУВАЛИ:

«За» - 69;
«Проти» - 1;
«Утрималися» - 0.

УХВАЛИЛИ:**Обрати секретарем громадських слухань:**

Прізвище, ім'я, по батькові	Адреса реєстрації та контакти
Андрощук Любов Володимирівну	вул. Педагогічна, буд. 32а, кв. 6, с.Курісове, Березівського району Одеської області, моб. тел. 0674810622

СЛУХАЛИ: В. о. Курісовського сільського голови Чорновол О. І., запропонував обрати головуючим громадських слухань – Малиша О. Л..

ГОЛОСУВАЛИ:

«За» - 70;

«Проти» - 0;

«Утрималися» - 0.

УХВАЛИЛИ:**Обрати головуючим громадських слухань:**

Прізвище, ім'я, по батькові	Адреса реєстрації та контакти
Малиша Олександра Леонідовича	вул. Степова, буд. 46, с.Курісове, Березівського району Одеської області, моб. тел. 0979755350

2. ВИСТУПИВ: Головуючий Малиш О. Л., який поінформував перед початком громадських слухань про відсутність підстав визначених ст. 26 Положення про проведення громадських слухань на території Курісовської сільської ради в новій редакції, затвердженого рішенням Курісовської сільської ради Березівського району Одеської області від 26.01.2022 року № 329-VIII «Про затвердження Положення про проведення громадських слухань на території Курісовської сільської ради в новій редакції» (далі – Положення), за наявності яких слухання можуть визнаватись такими, що не відбулися.

Від ініціатора на громадських слуханнях присутні:

В. о. Курісовського сільського голови – Чорновол О. І.;

перший заступник сільського голови – Чорний В. Б.;

начальник відділу управління комунальним майном та земельних ресурсів – Гашинський А. М.;

в. о. начальника фінансового відділу – Сікора Т. М.;

начальник загального відділу сільської – Калюжна А. М.;

головний спеціаліст – юрисконсульт – Луценко Т. Ф..

У громадських слуханнях приймають участь депутат Березівської районної ради Одеської області Сорохманюк В. О. та заступниця директора КЗ «МОРСЬКИЙ ПЛАСТОВИЙ ЦЕНТР» Одеської обласної ради Коханівська А..

До початку громадських слухань від присутніх у залі осіб письмових пропозицій, скарг, зауважень не надходило.

Всім зареєстрованим учасникам громадських слухань видано мандати для голосування.

СЛУХАЛИ: Головуючого Малиша О. Л., який запропонував встановити регламент громадських слухань і затвердити питання порядку денного (предмет) громадських слухань:

Предмет громадських слухань:

1. Щодо обговорення проекту аналітичного звіту містобудівного моніторингу про внесення змін до Генерального плану села Курісове, поєднаного з зонінгом села Курісове Березівського району Одеської області.

ВСТАНОВИТИ РЕГЛАМЕНТ ГРОМАДСЬКИХ СЛУХАНЬ:

- 1. Вступне слово – до 5 хв.
- 2. Доповідь доповідача – до 20 хв.
- 3. На кожному із не більше двох співдоповідей – до 10 хв.
- 4. Відповіді на запитання – до 10 хв.
- 5. На виступи в обговоренні – 5 хв.
- 6. Голосування з питання порядку денного громадських слухань – до 3 хв.
- 7. Оголошення прийнятого на громадських слуханнях рішення – до 2 хв.

ГОЛОСУВАЛИ:

- «За» - 70;
- «Проти» - 0;
- «Утрималися» - 0.

УХВАЛИЛИ:

Погодити питання порядку денного (предмет) громадських слухань:

1. Щодо обговорення проекту аналітичного звіту містобудівного моніторингу про внесення змін до Генерального плану села Курісове, поєднаного з зонінгом села Курісове Березівського району Одеської області.

ЗАТВЕРДИТИ РЕГЛАМЕНТ ГРОМАДСЬКИХ СЛУХАНЬ:

- 1. Вступне слово – до 5 хв.
- 2. Доповідь доповідача – до 20 хв.
- 3. На кожному із не більше двох співдоповідей – до 10 хв.
- 4. Відповіді на запитання – до 10 хв.
- 5. На виступи в обговоренні – 5 хв.
- 6. Голосування по кожному із питань порядку денного громадських слухань – до 3 хв.
- 7. Оголошення прийнятих на слуханнях рішень – до 2 хв.

СЛУХАЛИ: Головуючого Малиша О. Л., який запропонував розпочати громадські слухання із доповіді начальника відділу управління комунальним майном та земельних ресурсів Курісовської сільської ради Березівського району Одеської області Гашинського А. М. щодо проекту аналітичного звіту містобудівного моніторингу про внесення змін до Генерального плану села

Курісове поєднаного з зонінгом села Курісове Березівського району Одеської області, заслухати виступ директора КЗ «МОРСЬКИЙ ПЛАСТОВИЙ ЦЕНТР» Одеської обласної ради Сорохманюка В. О. та його заступниці Кохановської А., надати присутнім можливість поставити запитання та отримати відповіді.

Серед інших учасників громадських слухань бажаючих виступити не було, і ніхто для цього не зареєструвався.

ГОЛОСУВАЛИ:

«За» - 70;

«Проти» - 0;

«Утрималися» - 0.

УХВАЛИЛИ:

Розпочати громадські слухання і погодити наступний порядок виступу учасників з питання порядку денного у такій послідовності: 1. Гашинський А. М. 2. Сорохманюк В. О. 3. Коханівська А. та інші бажаючі.

ВИСТУПИВ: Начальник відділу управління комунальним майном та земельних ресурсів Курісовської сільської ради Березівського району Одеської області Гашинський А. М., який зазначив, що: «...Доброго дня! Я, являюся начальником відділу земельних ресурсів Курісовської сільської ради. Моя фамілія Гашинський Андрій Миронович, чому представляю я питання по містобудівному обґрунтуванню, скажем так чому я представляю цей проект тому, що у нас відсутній відділ архітектури у Курісовській сільській ради.

Даний проект розміщений на сайті сільської ради. Хто бажаючий міг ознайомитися з ним. В ньому розписано кількість населення, кліматичний стан, каналізації які знаходяться, водопостачання населених пунктів, скважини, електропостачання населеного пункту і описано скажем так повністю по плану населений пункт як він складається і що в нього входить.

Що нам потрібно. Він був розроблений генеральний плану був розроблений в 2017 році і затверджений в 2019 році. В зв'язку з тим, що пройшов вже певний період нам потрібно внести зміни до генерального плану у зв'язку з тим, що крім сільського господарства в громаді розвитку іншого в нас не має.

Для того щоб якимось проводити розвиток зеленого туризму і інших таких питань які зараз будуть в нас обговорюватись нам потрібно буде прийняти рішення у подальшому після обговорення про заказ тільки це буде проект замовити розробку і доповнення.

Тому на даний момент у нас іде обговорення не затвердження, а просто будуть розглядатися імено замовлення змін до генерального плану.

Ще у нас є таке питання як не встановлення меж генерального плану. У нас не затверджено межі генерального плану з 2017 року, тому в подальшому але не зараз ми теж будемо розглядати питання про затвердження меж генерального плану.

На даний час касаємо зеленого туризму так як я спілкувався з Кондратюком як він пояснив своє бачення чого він планує скажем так

побудувати і як він баче свій розвиток свого зеленого туризму, який потрібно внести в генеральний план для того щоб ми могли в подальшому коли будуть розробляти архітектори доповнення до генерального плану скажемо так враховуючи побажання наших підприємців які би створювали міста робочі для населення нашої громади нам потрібно враховувати всі ці побажання.

Він пояснив мені так як він баче розвиток свого зеленого туризму біля замку Курісове. Що він собі там планує.

Планує він там зробити англійський парк біля даного замку для населення щоб населення могло, скажемо так відпочивати приходити насолоджуватися проводити час у англійському парку.

Друге що він планує це перед лісом же є галявина. Він планує побудувати не капітальне будівництво а тимчасові споруди відпочинку кемпінгу для населення для зеленого туризму для людей які б приїжджали відпочивати поїхали би замок і щоб прогулювалися в парку, який планується побудувати.

Все це він планує зробити проект на це все представити потім архітекторам які будуть вносити зміни до генерального плану для того щоб його затвердити відповідно нормам дебеєнів і інших нормам які потрібні для даної розробки.

Інше що в нас ще планувалось. Це відкрити контактний зоопарк. Приїжджали представник, але зараз це питання стоїть на паузі з другої сторони де в нас є висохлий ставок. Там є земельні ділянки на яких планувалось побудувати. Але зараз це на паузі так як фінансування не має. Всі зараз знають, що військовий стан і дуже важко притягнути на територію громади інвесторів, які би вложили в усе це кошти.

Тому перший наш етап для початку цього обговорення і для початку работ якихось внесення змін до генерального плану є замовлення змін до генерального плану, що ми тільки плануємо на даному етапі зробити. Тоєсть ми ще не скажемо так ми не змінюємо межі ми нічого поки не робимо ми тільки проводимо обговорення і замовляємо.

У нас ще буде не одна зустріч по обговоренню до генерального плану що ми плануємо туди внести які зміни будуть до генерального плану і ці всі питання будуть виноситися на обговорення громадськості і з вами всі ці питання будуть согласовані і ви всі будете за них голосувати.

Без вашої участі генеральний план не буде розроблятися і зміни без вашої участі ніхто не внесе. Будуть представники фірм яких ми зможемо замовити, які виграють тендер і будуть розроблять цей документ. Які будуть стоять тут і пояснити чому так, чому так, і чому так. І це все буде обговорюватись при вас на громадськості.

Зараз мені хотілось би надати представнику, пояснить будь ласка, якщо питання є задайте...».

СЛУХАЛИ: Головуючого Малиша О. Л., який запитав: «у Вас все? Присутні будь ласка задавайте питання!»

СЛУХАЛИ: Лободу Н. С., яка адресувала питання виступаючому: «Скажіть будь ласка там англійський парк ви плануєте?»

СЛУХАЛИ: Гашинського А. М., який відповів: «Я не планую це обговорення!»

СЛУХАЛИ: Лободу Н. С., яка запитала: «А обговорюємо, а туалет там планується чи не?»

СЛУХАЛИ: Гашинського А. М. відповів: «Я розумію про що Ви кажете ну це будуть якраз для цього єсть будівельні норми і при розробці даного генерального плану відповідно нормам ДБН в парку потрібна буде вбиральня. Тому при будівництві і розробці генерального плану і проектуванні парку, там в любому случаї буде враховуватися відповідно нормам вбиральні для скажем так відвідувачів парку. В кого ще які будуть питання?»

СЛУХАЛИ: Головуючого Малиша О. Л., який запитав: «У кого ще є питання? Будь ласка..».

СЛУХАЛИ: Калюжного В. Л., який запитав: «Чи передбачається вже наявність фінансування на зміни до генерального плану і яка вартість буде розробки цих змін?»

СЛУХАЛИ: Гашинського А. М., який відповів: «Вартість поки ще не обговорюється так як ми т тендер ще не об'являли і все що ми зараз робимо ми після вашого обговорення, якщо воно винесено позитивно і ви проголосуете за нього. Ми після того тільки оголосимо тендер на проведення цих робіт. Тоді тільки будуть ясні цифри хто наскільки скажем так запланує. На яку суму вийдуть, яку нам запропонують хто виграє тендер з тим будемо і проводити роботи».

СЛУХАЛИ: Калюжного В. Л., який запитав: «Роботи за рахунок бюджету громади?».

СЛУХАЛИ: Гашинського А. М., який відповів: «Співфінансування поки що нам ніхто не пропонував це поки буде плануватися за рахунок громади, але скажем так кошти ще тільки плануються туди заложити. В нас є начальник фінансового відділу який може пояснити це якщо є планування, але ми тільки плануємо на даному етапі тільки замовити це все. Но перший етап це замовлення і розробка це до двісті тисяч перший етап. Даль ми поки не плануємо, бо фінансування я не знаю буде чи перевиконання бюджету чи будуть кошти і їх залишок. Якщо кошти будуть то будемо далі проводити фінансування даних робіт і буде проводитись обговорення і будуть проводиться розробки»

СЛУХАЛИ: Головуючого Малиша О. Л., запитав: «У кого є ще питання?».

СЛУХАЛИ: Зарічну Л. І., яка запитала: «Скажіть будь ласка, ще які є плюси? Ми почули до плану генерального вносяться для розвитку громади зміни у плані туризму. Чи можливо це ще когось зацікавить щоб внести в інші галузі?».

СЛУХАЛИ: Гашинського А. М., який відповів: «У нас ще не всі виступили в нас ще є да...»

СЛУХАЛИ: Головуючого Малиша О. Л., який запитав: «Почекайте Вам задали питання Ви на нього відповідаєте чи ні?»

СЛУХАЛИ: Гашинського А. М., відповів: «Спрашують які ще будуть галузі? Виступлять всі і після того це буде питання доречне тоді можна буде на нього відповідати».

СЛУХАЛИ: Головуючий Малиш О. Л. повідомив, що: «Головуючий громадських слухань визначає порядок хто і в якій послідовності виступає, якщо Ви завершили і до Вас більше не має питань в присутніх тоді ми надаємо слово іншому виступаючому. Є в когось ще з присутніх питання?!»

СЛУХАЛИ: Гашинського А. М., відповів: «Воно каснеться в першу чергу жителів громади так що якщо буде розвиток зеленого туризму будуть створені робочі місця для населення відповідно буде приток фінансування і розвиток громади, для чого і це все робиться».

СЛУХАЛИ: Андріященко Г. І., яка запитала: «Попередник задав питання а чи є у Вас кошти? Ви зараз кажете це буде приблизно двісті тисяч, а потім ще більше. Для чого замовляти якщо Ви не знаєте чи передбаченні будуть кошти?».

СЛУХАЛИ: Начальницю фінансового відділу Курісовської сільської ради Сікору Т. М., яка відповіла: «Виступаючий фінансами не займається. Фінансами займається інша людина. Я можу відповісти на це питання більш детально. Щоб ви зрозуміли. Перша частина робіт замовлення детального плану і розробка документації це до двохсот тисяч гривень в залежності від того хто яку пропозицію надає. Подальші дії ми можемо оцінювати від комерційних пропозицій».

Розробка генерального плану може коштувати і чоти мільйони гривень, а може і менше. Встановлення меж може коштувати і два мільйони гривень а може коштувати і двісті тисяч. Все залежить від комерційних пропозицій. І таму ми не. Ціни міняються, кожного року ростуть і ростуть. Тому вони визначаються тільки тоді коли ми доходимо поетапно до певного кроку.

Наприклад завершили з детальним планом далі і тоді надають комерційні пропозиції чи ми оголошуємо тендер. Нам пропонують свої роботи за певні кошти і тільки тоді ми можемо розуміти скільки це буде коштувати. Це може бути немалі кошти.

Наприклад план просторового розвитку може коштувати до двадцяти мільйонів гривень, а може коштувати і менше. Тому дуже важко сказати певну суму на сьогоднішній день. Але ми зацікавлені в розробці цих документів таму, що на сьогодні навіть не затверджені межі села Курісове. З 2017 року вони не затверджені. А без цих меж без цих документів ми не можемо рухатись далі і пропонувати щось далі взагалі.

СЛУХАЛИ: Головуючого Малиша О. Л., який запитав: «У кого є питання? Будь ласка.».

СЛУХАЛИ: Калюжна Т. Л., яка запитала: «А чи доцільно робити цей план зараз коли в країні війна?».

СЛУХАЛИ: Сікора Т. М. відповіла: «це вимога Кабінету міністрів України».

СЛУХАЛИ: Головуючого Малиша О. Л., який запитав у Калюжної Т. Л.: «Кому адресоване Ваше запитання?».

СЛУХАЛИ: Калюжна Т. Л. пояснила: «моє питання адресовано людині якій виступає!».

СЛУХАЛИ: Гашинський А. М., відповів: «це вимога законодавства. Ми повинні поетапно почати роботи. Тому що по законодавству на даному етапі

ми взагалі повинні розробити детальний план, план просторового розвитку громади а ми не можемо його навіть, скажемо так не тощо замовити ми не можемо надати розрахунок на нього бо у нас не встановлено межі. А без цього ми не можемо рухатися далі.

Тому нам потрібно поетапно починати щось робити для розвитку громади. Скажемо так приведення містобудівної документації до порядку».

СЛУХАЛИ: Головуючого Малиша О. Л., який запитав: «Ще питання є? Будь ласка..».

СЛУХАЛИ: Андріященко Г. І., яка запитала: «Із сімнадцятого року не затверджений план, що зараз мішає Вам затверджувати його?».

СЛУХАЛИ: Гашинський А. М., пояснив: «...Генеральний план був затверджений. Не були затверджено межі села Курісове. Від мене це незалежало, я тоді не працював. Пояснити не можу. Одне, що я можу вам пояснити, що пройшов вже певний період і ми маємо право вислухати підприємців які надають нам пропозиції для розвитку громади і врахувати їх побажання для того щоб не розробити генеральний план і вложити кучю денег так як він розроблений. А внести зміни до нього так як це коштує гараздо дешевше. І у звязку з цим які будуть пропозиції від підприємців я не являюсь архітектором і ДБН не враховую це буде враховано.

Це буде обговорено тут же на громадських слуханнях. Буде створена робоча група до якої будуть входити громадяни, підприємці, населення громади. Які будуть теж дивитися і як розробляється генеральний план. Поетапно це все буде робитись. Точніше не розробляється, а як воно носить будуть зміни. Того що генеральний план розроблений.

Це вже економія на даному етапі так як будуть вноситься тільки зміни».

СЛУХАЛИ: Головуючого Малиша О. Л., який запитав: «Є ще питання? Будь ласка..».

СЛУХАЛИ: Снігур Г. М., яка запитала: «Скажіть, а що змінилось за цей період у цьому генеральному плані? Щось ми побудували, перебудували?».

СЛУХАЛИ: Гашинський А. М., відповів: «у нас з'явилися пропозиції від підприємців то що я перд цим повідомляв, що просять скажемо так для розвитку громади і дял привлічення інвестицій сюди внести зміни так як я тільки що поясню біля замку Курісове. Бізнесмен планує зробити для розвитку громади і побудувати не за наш рахунок і ще не дали виступити це представнику від морського пластового центру, але я не являюсь головоючим і не можу запросити на виступ щоб пояснили що планується далі. І це все йде для того щоб розвивати зелений туризм на території громади. Так як на даному етапі у нас зараз він стоїть, він не розвивається зовсім. Залучення інвестицій якихось в нас не відбувається.

В нас крім сільського господарства і оренди земельних ділянок поповнення бюджету громади ніяк не відбувається»

СЛУХАЛИ: Головуючого Малиша О. Л., який запитав: «Шановні присутні хто знайомився з аналітичним звітом? Відверто скажіть! Що ніхто? Питання: хто є автором аналітичного звіту, хто писав проєкт аналітичного звіту, прізвище ім'я по батькові є в цієї людини?».

СЛУХАЛИ: Гашинський А. М., відповів: «..я писав!»/

СЛУХАЛИ: Головуючий Малиш О. Л., запитав: «Андрій Миронович скажіть будь ласка чому ми обговорюємо проект аналітичного звіту щодо внесення змін до генерального плану села Курісове, якщо з вересня місяця цього року наше село вже називається Покровське? Якщо це технічне питання моя пропозиція виправити це. Можливо ми обговорюємо аналітичний звіт села яке вже має іншу назву».

СЛУХАЛИ: Головного спеціаліста – юрисконсульта Курісовської сільської ради Луценко Т. Ф., яка пояснила: «На сьогоднішній день офіційна назва нашого села залишається село Курісове. Зара ідіють обговорення у Верховній Раді з приводу заличення назви нашого села. Воно дуже в нас ідентичне назву йому змінювать ніхто не буде».

СЛУХАЛИ: В. о. Курісовського сільського голови Чорновол О. І., який пояснив, що: «село не перейменоване. П'ять населених пунктів Одеської області не будуть перейменовуватись».

СЛУХАЛИ: Луценко Т. Ф., яка пояснила: «до нас офіційно ніяких документів з приводу перейменування нашого населеного пункту села Курісове на – Покровське не надходило».

СЛУХАЛИ: Головуючий Малиш О. Л., запитав: «Яка необхідність зараз під час воєнного стану вносити зміни в генеральний план села Курісове?».

СЛУХАЛИ: Гашинський А. М., відповів: «законодавчі вимоги. Нам потрібно, відповідно до законодавства. Нам потрібно затвердити межі. Якщо ми їх не затвердимо, ми зміни в генеральний план вносити не зможемо. Для того щоб врахувати так як я казав перед цим є побажання підприємців і для розвитку зеленого туризму, розвитку громади. Так як до нас поступили пропозиції ми винесли це питання на обговорення з метою щоб внести зміни до існуючого генерального плану».

Так як відповідно змінились норми ДБН, змінилось законодавство, є пропозиції і на цьому етапі ще можливо внести зміни до генерально плану».

СЛУХАЛИ: Головуючого Малиша О. Л., який запитав: «Є ще питання? Будь ласка.».

СЛУХАЛИ: Калюжна Т. Л., яка запитала: «Скажіть чітко що це за постанова, яким документом це передбачено? Що це за постанова яка вимагає змінювати генеральний план коли в країні війна?».

СЛУХАЛИ: Гашинський А. М., відповів: «ми не змінюємо ми виносимо це на обговорення пропозиції підприємців і побажання. Це незначить що вони будуть враховані. Є определьоні норми ДБН які необхідно врахувати і якщо воно підійде до цих норм то воно буде враховано. Якщо ні то воно буде відхилено. І при цій розробці буде розроблено определьонний план і при вас це буде обговорюватися! Де? Що? Коли? Що буде проектуватися!».

СЛУХАЛИ: Калюжна Т. Л., запитала: «Ви так і не назвали де і яка постанова якою це передбачено?».

СЛУХАЛИ: Луценко Т. Ф., яка пояснила: «Шановні присутні! Я дуже вдячна, що ви прийшли на ці громадські слухання. Значить вас цікавить життя вашої громади. На сьогоднішній день є Закон про резулювання містобудівної діяльності. В цьому законі виписані норми згідно яких ми маємо рухатися далі. Сьогодні ми вас зібрали з пиводу того щоб ви зрозуміли. Ваше

село. Я не місцева жителька, але ваше село дуже гарне, тут дуже гарна природа. Ви питаєте чому? Чи потрібно це зараз проводити у воєний стан?

Да це потрібно тому що на нас дивляться багато інвесторів. Вони хочуть сюди зайти, але ми не можемо рухатися далі тому, що у нас відсутні документи. Розумієте. І ось ці основопологаючі документи по Закону про містобудівну діяльність, вони визначають подальший розвиток вашої громади і нашого села. Надзвичайно це село Курісове.

Я хочу щоб воно жило і процвітало навіть під час воєнного стану. Це все дуже і дуже необхідно і в цьому зацікавлені повинні бути перш за все саме ви».

СЛУХАЛИ: Калюжного В. Л., який запитав: «Скажіть будь ласка що завважало керівництву сільської ради заздалегідь повідомити громаду, що буде обговорюватися аналітичний звіт? І знайомтесь будь ласка з цим аналітичним звітом там то й там то. Я зараз от слухаю пана Гашинського який розповідає зі слів якоїсь людини і я не почув реальної нормальної відповіді. Мені дуже важко прийняти рішення».

СЛУХАЛИ: Калюжна Т. Л., запитала: «Якісь інвестори, які хочуть зайти? Які це інвестори?».

СЛУХАЛИ: Луценко Т. Ф., яка на запитання Калюжної Т. Л. і Калюжного В. Л. відповіла, що «...це вже інше питання, це вже інші зовсім питання...».

СЛУХАЛИ: Сікору Т. М., яка відповіла: «Оголошення сьогоднішніх зборів було розміщено на сайті шостого листопада разом з проектом аналітичного звіту і у кожного була можливість з ним ознайомитися...».

СЛУХАЛИ: Головуючого Малиша О. Л., який запропонував: «Шановні присутні! Сьогодні п'ятниця робочий день! Є пропозиція на майбутнє для того щоб більше людей змогли прийняти участь, доцільно призначати громадські слухання на неробочий/вихідний день! Це було б по уму?».

СЛУХАЛИ: Гашинський А. М., відповів: «в майбутньому врахуємо Ваші побажання».

СЛУХАЛИ: Головуючий Малиш О. Л., надав слово для виступу депутату Березівської районної ради Сорохманюку В. О., який також обіймає посаду директора Морського пластового центру.

ВИСТУПИВ: Директор КЗ «МОРСЬКИЙ ПЛАСТОВИЙ ЦЕНТР» Одеської обласної ради Сорохманюка В. О., який поінформував, що: «Доброго дня дорогі мешканці села Курісове! Я депутат Березівської районної ради, я нещодавно став директором Морського пластового центру який розміщується у вас. До мене був Митрофанський Сергій, він зараз волонтер. Дуже багато привіз для військових машин і так як він дуже зайнятий ну не може цим займатися. А ця ідея Морського пластового центру це йде з Верховної Ради це державна ідея. Це дуже добра ідея. Імено українського духу щоб дітки наші розвивалися правильно. Щоб вони були таким знаєте українськими, проукраїнськими. Щоб вони знали як працювати над собою і от для цього ми відкриваємо цей пластовий центр.

Пластовий центр це планується зробити такий я думаю в майбутньому це буде містобудівним, бюджетним таким організацією.

Перший етап в 2022 році виділялося на розробку і підготовку цієї початок будівництва цього будівництва двісті сорок мільйонів. Це мало бути виділено Верховною Радою.

Це було таке домовленість з обласною радою що вони відкривають комунальне господарство, організують і в подальшому фінансування буде з центрального бюджету України.

Я вам скажу це дуже хороша справа. І чесно говоря я десь був ініціатором цього щоб затягнути його сюди. Тому що я як би доволі час то бував. Мало того ви знаєте мене як депутата Комінтернівського, Лиманського району я учаснував у всіх якби сказати і ремонтних, з бюджету щось шло району і різних дитячих всяких, громадських сферах. Тому я люблю вашу громаду. Хотів би щоб тут на Півдні України імено у вас цей центр відбувся.

Це і робочі місця, це і діткам то їсть проводити досуг. Не за комп'ютером не там у ліжку, а імено десь тут. Тут ліман тут дійствітельно можна діткам. Дітям нашим оздоровитись.

На мене чесно говоря сусідні ваші громади і Візирська, особливо Доброслався особливо Прокопечко Людмила даже обідились шо я не захотів це зробити там.

Ну так сталося як сталося. Тому що я вам скажу. Цей центр буде десь розрахований на постійне проживання дітей більше трьохсот чоловік. За рік оздоровитися мають десь порядка три тисячі чоловік.

Це ви розумієте що до них будуть приїжджати батьки. Біля ного от біля такої махіни наскільки я розумію для нашого регіону буде розвиватися і туризм і напевне якийсь харчова, розвиток якоїсь харчової промисловості і все інше.

Тот же Курісовський замок дітки будуть посішати, а це гроші, а це життя. Це життя громади. Це робочі місця тимпаче ваші. Я розумію це непогані зарплати і все буде добре. І буде надходження у бюджет. О таке, що я вам хотів сказати.

СЛУХАЛИ: Головуючого Малиша О. Л., який запитав: «В кого є питання? Будь ласка...».

СЛУХАЛИ: Калюжного В. Л., який запитав: «А де саме буде розміщуватися пластовий центр? Де це буде територіально?».

СЛУХАЛИ: Сорохманюка В. О., який відповів, що «...територіально це буде на лимані. На березу лимана. Я так розумію це колись там був піонер лагерь. Чи турбаза «Україна», я чесно говря ще не знаю».

СЛУХАЛИ: Головуючого Малиша О. Л., який запитав у Сорохманюка В. О.: «Можете будь ласка уточнити це де саме? Де турбаза? Це на місці турбази?».

СЛУХАЛИ: Калюжну Т. М., яка також перепитала: «Скажіть будь ласка де це де саме? Я наприклад не знаю де це піонер лагерь на лимані».

СЛУХАЛИ: Сорохманюк В. О., відповів, що «може я не піонер лагерь я може неправильно сказав...».

СЛУХАЛИ: Гашинського А. М., який зазначив, що: «Володимир Олексійович ви все правильно пояснюєте».

СЛУХАЛИ: Андріященко Г. І., яка запитала: «де Хачатрян?».

СЛУХАЛИ: Сорохманюк В. О., відповів, що «ні навпроти Хачатряна. Ви бачите наскільки там та сторона розвивається. Ми з цієї сторони тожже своє....Справа в тому що там вже вітхі приміщення, які ні на що не заслуговують. Там будуть сучасні, я можу вам презентацію зробити. Наскільки там будуть сучасні новітні, з кортами, з спортивними майданчиками...

СЛУХАЛИ: Головуючого Малиша О. Л., який запитав: «А чому презентацію не взяли з собою?»

СЛУХАЛИ: Сорохманюк В. О., відповів, що «я взяв презентацію».

СЛУХАЛИ: Головуючого Малиша О. Л., який запропонував: «Надати всім присутнім можливість побачити ознайомитись із презентацією Морського пластового центру. Презентуйте будь ласка?».

СЛУХАЛИ: Сорохманюк В. О., відповів, що «я взяв презентацію і можемо вам показати. Шановні друзі! Тут вам трошечки не сказали».

Діло в тому, що проектну документацію по межам села, те що будуть різні і бізнес і комунальні. Ми наприклад комунальне обласної ради. Комунальна структура. Будуть вноситися, але за кошти не громади. А це за кошти будуть вноситися кожне будівництво вноситься за кошти цієї організації, яка претендує на те місце».

СЛУХАЛИ: Зарічну Л. І., яка зазначила, що: «Ви хочете сказати, що це турбаза «Україна, яка знаходиться на державному балансі і на землі держави мені чамусь дуже цікаво двома ділянками? Там було оформлено чомусь двома земельними ділянками?».

СЛУХАЛИ: Сорохманюк В. О., відповів, що «там земельні ділянки знаходяться три з половиною і півтора гектара».

СЛУХАЛИ: Снігур Г. М., яка запитала: «Де вони знаходяться?».

СЛУХАЛИ: Сорохманюк В. О., відповів, що: «ну там де ви сказали біля лиману».

СЛУХАЛИ: Гашинського А. М., який зазначив, що: «ці ділянки поряд вони граничать. Це було розроблено до мого зайняття посади. Чому саме так я пояснити не можу. Пояснюю так. П'ятно три з половиною гектара де планується побудувати Морський пластовий центр це земельна ділянка три з половиною гектара і півтора гектра це йде вздовж узбережжя лиману для розміщення кемпінгу і можливо щось іншого. Тому воно зробилось двома ділянками. Так можливо архітектор, який буде планувати посадити п'ятно застройки залучить дві ділянки можливо одну».

СЛУХАЛИ: Андріященко Г. І., яка запитала: «А ми ж зібралися межі села встановить. Якщо це пласт то в нас межа села буде аж біля лиману?».

СЛУХАЛИ: Гашинського А. М., який зазначив, що: «ми ще не обговорюємо межі села».

СЛУХАЛИ: Головуючого Малиша О. Л., який нагадав присутнім, що: «ми зараз обговорюємо аналітичний звіт і заслуховуємо пропозицію і плани те що планується побудувати. Аналітичний звіт я так розумію це був проведений моніторинг що дає можливість далі рухатися в цьому напрямі. А зараз шановні присутні нам презентують, що планується в майбутньому побудувати на березі лиману».

СЛУХАЛИ: Головуючий Малиш О. Л., надав слово для виступу заступнику директора пластового центру Анні Коханівській.

ВИСТУПИЛА: Заступниця директора КЗ «МОРСЬКИЙ ПЛАСТОВИЙ ЦЕНТР» Одеської обласної ради Анна Коханівська, яка показала присутнім презентацію проекту Морського пластового центру і зазначила, що: *«Вітаю вас мене звати Анна Коханівська я заступник. Вибачте в мене голос дуже тихий буде дуже важко всім на такий зал показати.*

В мене в презентації закладена інформація і про пласт і для молоді чому це важливо робити саме зараз не дивлячись на війну.

Тому що за всіма опитуваннями, які проводилось до війни і зараз в двадцять четвертому році. Молодь наша по перше вона дуже не активна, пасивна в сенсі свого проведення і свого розвитку. І долучення до роботи в громаді, до розвитку своєї громади. А також велика проблема в тому, що молодь виїжджає. Січень двадцять четвертого року опитування показало, що майже половина 44-45% молоді планує залишити свою громаду або країну загалом. І ця проблема тільки наростає, а це означає що те що ми зараз собі плануємо чи будь які проекти що ми втілюємо не будуть мати кому підхватити фактично. І громади будуть і не тільки не розвиватися, а і вимирати фізично.

Вся ця історія з вимерлими селами буде продовжуватися. Тому пласт як молодіжна організація це дуже давня організація і на сьогоднішній де вже їй більше сто дванадцяти років. Ми весь цей час займаємось молоддю, саме тими проблемами, що я назвала, спонукаємо молодь розвиватися самостійно, спонукаємо бути активними в житті, в житті громади.

Також це опитування показало, що які проблеми молодь ставить для себе на перші плани. Чому вони не задоволені своїм життям в громадах, чи в країні це тому що це перше що найголовніше 40 % це те що вони вважаю що у них не має просторів. Молодіжних центрів де їм проводити свій вільний час. Де вони можуть створити якісь свої проекти і якимось розвиватися. Це найголовніше.

Також вони не задоволені тим що не мають можливості для неформальної освіти. Окрім школи у них немає жодного свого простору і можливості для розвитку. Зокрема далі молодь боїться того, що будуть фінансово незабезпечені, не будуть мати робочі місця.

Це саме те чим займається пласт, ми розвиваємо максимально широко. За допомогою зокрема таких пластових центрів по всій країні.

Ми даємо їм можливість зануритися у будь яку сферу життя і дорослої людини. Випробувати себе. В межах свого навчання в пласті молодь також навчається самозарадності, відповідальності, займати певні посади в межах організації і брати на себе певні проекти в залежності від віку. Якщо це трошки старшенькі це діти 15-16 років то вони беруть проекти не тільки своєї громади, а й всієї країни і навіть на міжнародні проекти виходять.

Велика презентація яку я готувала і хочеться всю розказати.»

СЛУХАЛИ: Головуючого Малиша О. Л., який запропонував: *«Завершити розповідати презентацію і надати можливість присутнім задати питання».*

15

СЛУХАЛИ: Гашинського А. М., який зазначив, що: «ми це все тільки плануємо і якщо це все запланується і буде підходити під норми ДБН потім буде окрема презентація».

СЛУХАЛИ: Сорохманюк В. О., зазначив, що: «в дальнішому ми відкриємо сайти і будемо показувати що робиться. Це дуже інтересна справа. До вас будуть проситися сусідні громади щоб сюда приїхати. А якщо ви пам'ятаєте буде як колись був «Артек» у Криму. Такого плану будуть робити тут. Так що це дуже гарна справа».

СЛУХАЛИ: Лободу Н. С., яка зазначила: «Да, ну треба було нам спочатку показати, що ви плануєте?».

СЛУХАЛИ: Сорохманюк В. О., відповів, що: «ми вам кажемо ми будемо будувати у цьому напрямку. Я вам говорю як депутата наскільки це ну така наменклатурна робота. Зараз задача вашого села включити як найбільше ваша задача на сьогоднішній день побільше внести генеральний план всяких ідей».

СЛУХАЛИ: Головуючого Малиша О. Л., який запитав: «В кого є питання? Будь ласка...».

СЛУХАЛИ: Мартиненко І. О., яка запитала: «наскільки мені відомо у Хачатряна ну дуже дорого, наприклад я собі там не можу дозволити...»

СЛУХАЛИ: Головуючого Малиша О. Л., який наголосив: «щоб присутні задавали питання по темі громадських слухань».

СЛУХАЛИ: Сорохманюк В. О., відповів, що: «я до нього не маю ніякого відношення. Це буде морський дитячий центр для дітей...».

СЛУХАЛИ: Андрощук Л. В., яка запитала: «Володимир Олексійович можна я задам питання? Тут це стосується землі наших викладачів. Якщо зрушиться з місця це що ви говорите так як у нас застопорилось питання. Справа в тому що це прибережна зона можливо воно і там буде вияснитись що це земля наша?».

СЛУХАЛИ: Сорохманюк В. О., відповів, що: «ні це зовсім інша полоса. Туда воно не входить. Я знаю це ваше питання дорогі друзі. Як депутат Камінтернівського району ви ж знаєте що внесли. Чому з вашою землею проблеми виникли? Я можу просто це вже як депутат сказати».

Це не вина скажем сільської, ні районної ради, ні обласної ради. Це вина це так вирішила Верховна Рада.

От ваша вся біда у Верховній Раді і Президент їй підмахнув. Тому зараз рекреаційна зона два кілометра від початку води. То єсть від берега. От і вся ваша проблема.

Якщо ви зможете їм доказати, написати пісьма доказати і це можна пам'янути то ви це відвоюєте. Інаше тут вам ніхто не допоможе».

СЛУХАЛИ: Головуючого Малиша О. Л., який запитав: «У кого є ще питання? Будь ласка...».

СЛУХАЛИ: Зарічну Л. І., яка запитала, що: «Якщо Ви говорите те що ця така гарна ініціатива стосується все таки нашого генерального плану в яких межах. Тобто що ми побачимо, що треба потрібно внести, що треба додати в той генеральний план відповідно до вашого проекту?».

СЛУХАЛИ: Сорохманюк В. О., відповів, що: «відповідно до нашого проекту ми вам покажемо і наповнимо його, ми вам деталізуємо його».

СЛУХАЛИ: Зарічну Л. І., яка зазначила, що: «я на сьогоднішній день хочу почути хоча б що це? Чи це розширення території в якомусь напрямку? Якщо ми почули Мироновича в плані того, що месендж Кондратюка, що це там перед лісом галявина наш англійський парк, який державна власність. Ми тепер розуміємо про яку територію мова іде. Ну це ж план, але ми маємо його трошки також розуміти. Для чого і до чого ми йдемо? Якщо ми зараз розуміємо що це рекреаційна зона п'ять гектар, які всі знають де вони знаходяться, чи це ще можливо мається на увазі ще якісь зміни самої території? Чи ця земельна ділянка викладачів турбує питання ОСГ буде до нього якимось, будуть до нього якісь зміни вноситись?».

СЛУХАЛИ: Гашинського А. М., який зазначив, що: «от якраз це буде іншим етапом коли будуть розроблені норми ДБН і це почнеться. Архітектор скажем так група архітекторів, які будуть робить працювати на генеральним планом. Будуть враховувати побажання, враховувати норми і як раз це питання буде наступним етапом коли ви будете бачить цю схему. І тоді можливо на нашому обговорені ми будемо вносити корективи включать виключать».

Ми на сьогоднішній день тільки обговорюємо аналітичний звіт і період змовлення. Все, далі ми неїдемо...».

СЛУХАЛИ: Зарічну Л. І., яка зазначила, що: «Ви розумієте тоді я бачу на сьогоднішній те, що ми побачимо потім ви нам скажете за ДБН-ми ще два кілометра села. То я як приклад то ми ж маємо хоча б якийсь мати загальне уявлення. Я не розумію що...? Чого перспектива?».

СЛУХАЛИ: Сорохманюк В. О., відповів, що: «так це ми і оговорюємо це перспектива!».

СЛУХАЛИ: Зарічну Л. І., яка запитала: «Чого перспектива?».

СЛУХАЛИ: Ковальську В. М., яка запитала, що: «я хочу бачити, а не так я проголосую і мені потом покажуть перспективу, яка вона вже зроблена буде?».

СЛУХАЛИ: Гашинського А. М., який зазначив, що: «так вона буде зроблена і обговорена з вами».

СЛУХАЛИ: Сорохманюк В. О., відповів, що: «Шановні друзі! Період той що ми обговорюємо йде на перспективу. На сьогоднішній день даліше буде так: це віддається в архітектуру вони роздивляються, розробляють. Без вас наступного етапу не буде. Тоєсть вже коли буде детальний план. Детальний план, затверджений. Тоєсть вони віддають вам і тоді ви вже розглядаєте даліше що будемо робити. Чи ви його підтримуєте. Вас опять такжє зберуть. Я думаю щокраще щоб вас ще більше зібрали щоб це громадськість бачила що робиться. Тому якщо вас зберуть ще раз і вам це розкажуть».

СЛУХАЛИ: Калюжного В. Л., який запитав: «Аде ж за цю ініціативу нам вже двісті тисяч потрібно заплатити?».

СЛУХАЛИ: Гашинського А. М., який зазначив, що: «так для того щоб порадити це все і ваші побажання теж скажем так цього пластово центру».

Представника скажем так, Кондратюка і для громади запланувать скажем так по населеному пункту нове відновлення якесь, потрібно замовити це. Якщо воно буде зроблено і виставлено на обговорення і ви з ним несогласуєте то всіравно дальше будуть. Ніхто ж не заплатив. Це будуть поетапно.

Перше в договорі прописуються перша оплта двадцять процентів, а потім іде по закінченю робіт.

Ніхто не надає наперед гроші. Зразу не оплачуються всі роботи».

СЛУХАЛИ: Сорохманюк В. О., відповів, що: «За себе платити будемо ми обласна рада. І вже я заложив це в бюджет ці кошти для того щоб розробляти ці документи. Тому це не з громадських грошей. Тоєсть не грошей громади».

СЛУХАЛИ: Гашинського А. М., який зазначив, що: «мабуть буде співфінансування».

СЛУХАЛИ: Сорохманюк В. О., відповів, що: «Так..!».

СЛУХАЛИ: Калюжна Т. М., яка запитала: «Для простих людей хоча б буде вхід до лимана?».

СЛУХАЛИ: Сорохманюк В. О., який зазначив, що: «Шановні друзі! Шановні друзі! У нас по Закону і ви бачили що робилося у Фонтанці. У нас по закону вільний доступ до моря до всіх водойм. Тому хто вам каже що вам це неможна робити. Бийте, громіть і ідіть як вам треба.

До замку я не буду відповідати. Я сам такий тут є люди які ми разом копавсь і відбивали і ОЗС ці як заправні станції де хтіли «прихватизувати» і багато чого іншого робили. Я тоже революціонер. Якщо шось не получається і демо і все робимо. Правда».

СЛУХАЛИ: Головуючого Малиша О. Л., який запитав: «Є ще питання?».

СЛУХАЛИ: Сорохманюк В. О., який зазначив, що: «Я єдине шо хочу сказати щоб це не заговорювалось. Я дійсно вірю що це буде класно. Це буде дійствітельно дуже сучасний державний центр. Де можуть відпочити наші діти. Де будуть навчатися, де вони будуть ходити в походи. Де будуть до них приїжджати батьки, де будуть тут строїться кафешки, бо це ж треба буде батькам десь посидіти поїсти, можливо даже чарочку випити.

І це всьо в бюджет дорогі друзі! Це класно це дуже класно. Тому чому і я сюда хочу щоб воно прийшло. Тому шо це дійствітельно така класна місцевість. І ліман, і ліс і дуже добрі люди. Я вас всіх добре знаю».

СЛУХАЛИ: Андріященко Г. І., яка зазначила: «Пять років назад вибирати владу нову і думали все буде класно. Класно, класно, класно крапка».

СЛУХАЛИ: Головуючого Малиша О. Л., який запитав у Андріященко Г. І.: «Галино Іванівно у Вас є питання по темі громадських слухань з приводу аналітичного звіту? Будь ласка...».

СЛУХАЛИ: Андріященко Г. І., яка зазначила: «Не має».

СЛУХАЛИ: Головуючого Малиша О. Л., який запитав: «Ми за діток за розвиток. Володимир Олексійовичу! Ми обговорюємо перспективу розвитку села Курісове. Ознайомившись із проектом аналітичного звіту читаю таку сумку, трагічну статистику.

Відповідно до оперативних демографічних даних на двадцять третій рік на території села Курісове народилось двоє дітей, померло вісім осіб.

В контексті того що Ви кажете ми це робимо для розвитку, для дітей. Сумна статистика демографічної ситуації в селі свідчить проте що такий пластовий центр будувати для дітей громади є неспівмірно?

Що ви на це скажете?».

СЛУХАЛИ: Сорохманюк В. О., який відповів, що: *«це масштаб держави. Це Всеукраїнський морський пластовий центр».*

СЛУХАЛИ: Головуючого Малиша О. Л., який запитав: *«Морський пластовий центр. Володимир Олексійович то чому цей морський центр не побудувати на березі моря?».*

СЛУХАЛИ: Сорохманюк В. О., який відповів, що: *«висока волна».*

СЛУХАЛИ: Головуючого Малиша О. Л., який запитав: *«Якщо це все побудується. Сільрада, наша громада буде співфінансувати цей проект? Чи будуть на це потрачені кошти з місцевого бюджету? На чийому балансі буде цей центр? Хто його буде обслуговувати і утримувати?»/*

СЛУХАЛИ: Гашинського А. М., який зазначив, що: *«тільки що виступав директор і пояснив все. Фінансування йде непосредственно з державного бюджету. Наша задача погодити і все і більше нічого. Погодити розміщення і надати земельну ділянку більше нічого».*

СЛУХАЛИ: Сорохманюка В. О., який пояснив, що: *«пластовий центр буде утримуватись за рахунок державного бюджету».*

СЛУХАЛИ: Сікору Т. М., яка поінформувала, що: *«це робочі місця і податки з робочих місць. Я не можу зараз Вам сказати цифру. Це в першу чергу ПДФО, це податок на дохід зі всіх робочих місць податок шістдесят чотири відсотки на даний момент буде заходити в бюджет громади. Плюс якщо буде така величезна структура це розвиток бізнесу ФОПи. А це так само і орендна плата і податки це великі кошти насправді. Дуже важко це оцінити, бо незрозуміло яка на той момент буде заробітна плата, скільки буде робочих місць».*

Це великий проект і він не робиться за рік за два. Це можливо вже і війна закінчиться і навіть розробка всіх цих документів, які ми тільки плануємо зробити вона займає дуже тривалий час. Це не робиться не місяць, не два, не три, не пів року і навіть не рік. Але ми сьогодні повинні просто погодити і почати хоч щось робить. Ми зараз не обговорюємо ніяких змін. А тільки початок робіт звернення до певних організацій»

СЛУХАЛИ: Калюжний В. Л., який запитав: *«Наскільки я правильно зрозумів то громада по суті відмовляється від п'яти гектар прибережної на березі лиману. І сподівається лише на відсоток з заробітної плати людей, які там будуть працювати від прибутків які будуть отримуватись бізнесом на цій території? Чи не вигідніше ці п'ять гектарів...і наскільки ці п'ять гектарів можуть стати золотими для громади?»*

СЛУХАЛИ: Сорохманюка В. О., який пояснив, що: *«по перше ця комунальна державна структура буде платити оренду і опять залежить від вас від депутатів. Тих які ви вибрали, яку ви установите оренду».*

Друге плюс тут вигоди для громади дуже великі. Ну по перше це і дійствительно що будуть розвиватися бізнес, то що ваші діти в першу чергу будуть тут відпочивати. То що тут буде туризм і все остальне».

Я не розумію чому ви мені таке а у вас на сьогоднішній день очерідь стоїть таких як о це зара я предлагаю? Стоїть?».

СЛУХАЛИ: Гашинського А. М., який зазначив, що: «громади боряться щоб таке построи у них. А у нас краще п'ять гектра в оренду віддати...».

СЛУХАЛИ: Сорохманюка В. О., який пояснив, що: «це ваша земля це ми її беремо тільки в оренду. Ніхто її не віддає».

СЛУХАЛИ: Гашинського А. М., який зазначив, що: «межі села зараз не розробляються вони будуть розроблятися після того коли архітектором при замовленні проектної документації будуть розроблені ми це винесем на обговорення і ви будете бачити».

На даний момент від того що документація не розроблена межі села не встановлені. Їх зараз не має як такових. Нам потрібно замовити, архітектор розробе дану документацію і наші побажання які ми йому надамо врахує, а потім це надасться вам на обговорення і ці питання кі вас цікавлять буде можливість на них відповісти. Буде схема відповідна. Тоді можливо буде і презентацію нормальну надати так як ви хотіли.

Зараз іде питання замовлення і внесення. Коли ці зміни внесуться вони внесуться на обговорення. Тоді будете голосувати за них і дивитись».

СЛУХАЛИ: Зарічну Л. І., яка зазначила: «Розумієте проблема в тому що ми хотіли би бачити. Володимир Олексійович дуже гарно пояснив, що він саме, який проект самого цього центру. Який проект на цій земельній ділянці. Але зараз щодо змін ми не розуміємо. Тому якщо він навіть будете працювати над проектом ви будете ставити якісь завдання?».

СЛУХАЛИ: Гашинського А. М., який зазначив, що: «буде робоча група, яка буде складатися із громадськості теж яка буде бачити і контролювати це все».

СЛУХАЛИ: Зарічну Л. І., яка зазначила: «на даний момент у вас повинно бути хоча б яке є завдання. Знаєте чорновий варіант. Щоб ми бачили межі села Ми плануємо там то, там то, там то... На даний момент можливо люди мали б зараз внести пропозицію це. Можливо вони зараз ще щось запропонували. Адже це не робиться в межах одного дня».

СЛУХАЛИ: Гашинського А. М., який зазначив, що: «так, архітектор розробе і буде захищати чому так. Чому не так межі».

СЛУХАЛИ: В. о. Курісовського сільського голови Чорновол О. І., який зазначив, що: «значить ми зібралися для того щоб послухати мотивації початку роботи над генеральним планом».

Ми не обговорюємо сьогодні генеральний план, якого не має. Ми не обговорюємо межі села яких не було і не має. Ми говоримо про те що ми починаємо це робити ілі не починаємо це робити. Не починаємо це робити значить всьо. Починаємо це робити, значить збираємо робочу групу як Миронович сказав. Збираються пропозиції, проектувальники заходять. Дають комерційні пропозиції хто як і за скільки він зроби цю роботу. Потім оголошується тендерна процедура. Хтось виграє цю процедуру і починає це робити.

Це перший етап який повинен сказати ми рухаємся чи стоїм?».

СЛУХАЛИ: Зарічну Л. І., яка зазначила: «ми не знаємо куди рухатися?».

СЛУХАЛИ: Сікору Т. М., яка зазначила, що: «ну давайте зупинемося і не будемо розвиватися?».

СЛУХАЛИ: Андріященко Г. І., яка запитала: «На мою думку. Вирішити сьогодні це питання невзможі. Нас зібралось сімдесят осіб, а в громаді он яка кількість. Пропозиція давайте перенесемо обговорення на другу дату де зможуть підійти більше людей з громади? А в нас так школа іди, технікум ідять і все...».

СЛУХАЛИ: Сікору Т. М., яка відповіла, що: «Я хочу вам сказати сумну статистику нашого села. Це не перше обговорення і сьогодні зібралася найбільша кількість із всіх громадських слухань які у нас проводились. Найбільше було п'ятдесят з чим то які проводились перед цим. Було і тринадцять, було і двадцять. Сьогодні зібралось найбільше».

СЛУХАЛИ: Снігур Г. М., яка запитала: «А в громаді скільки?».

СЛУХАЛИ: Головуючого Малиша О. Л., який зазначив, що: «Згідно даних аналітичного звіту станом на січень 2024 року жителів села Курісове становить три тисячі сімсот десять чоловік».

СЛУХАЛИ: Сікору Т. М., яка відповіла, що: «ну а ви коли на вибори Президента чи когось іншого. Там же ж тож не всі приходять. Правда.

У нас відповідно до Положення не має обмежень у кількості людей. Ну люди реально не приходять. Це реально найбільша кількість і ніхто більше не прийде, тим більше у вихідний день. У кожного є свої справи. Все».

СЛУХАЛИ: Головуючого Малиша О. Л., який зазначив: «пропоную проголосувати за погодження проекту аналітичного звіту, але ще від себе додам що громадськість хоче бути долучена до цього процесу і я особисто подам заяву щоб бути включеним в робочу групу.

Прошу щоб всі дії, які відбуваються в цьому питанні максимально були прозорі і відкрито доносились до громадськості».

СЛУХАЛИ: В. о. Курісовського сільського голови Чорновол О. І., який зазначив, що: «так законодавство робити інакше не дає. Законодавство не дає по іншому це робити. І ніхто не збирається порушувати законодавство. Всі ми маємо бути дисциплінованими і законопослушні. Тоді у нас буде якийсь розвиток».

СЛУХАЛИ: Головуючого Малиша О. Л., який запропонував розпочати голосування з питання погодження проекту аналітичного звіту містобудівного моніторингу щодо внесення змін до Генерального плану села Курісове, поєднаного з зонінгом села Курісове Березівського району Одеської області.

ГОЛОСУВАЛИ:

«За» - 26;

«Проти» - 4;

«Утрималися» - 30.

УХВАЛИЛИ:

Вважати відхиленням проект аналітичного звіту містобудівного моніторингу щодо внесення змін до Генерального плану села Курісове,

поєднаного з зонінгом села Курісове Березівського району Одеської області.

СЛУХАЛИ: Головуючий Малиш О. Л., який поінформував присутніх про результати голосування з питання порядку денного, зокрема:

- «За» проект аналітичного звіту проголосувало - 26;
- «Проти» - 4;
- «Утрималися» - 30.

Всі інші зареєстровані учасники в ході голосування участі не приймали.

Відповідно до вимог ст. 21 Положення про проведення громадських слухань на території Курісовської сільської ради (в новій редакції) питання порядку денного, вважається відхиленим через те, що не набрало простої більшості голосів учасників слухань.

СЛУХАЛИ: Головуючого Малиша О. Л., який оголосив про звершення громадських слухань.

Громадські слухання вважаються завершеними і такими, що відбулись у повній відповідності до діючого законодавства.

За весь час громадських слухань від учасників письмових пропозицій, зауважень, скарг не надходило.

Підстави для визнання громадських слухань такими, що не відбулись відсутні.

Головуючий слухань


(підпис)

Олександр Леонідович Малиш

Секретар слухань


(підпис)

Любов Володимирівна Андрощук

Всього прошиито і пронумеровано

на 21 аркушах

Головуючий М. С. Малиш О. Л. Малиш

Секретар Л. В. Андронук Л. В. Андронук