



**КУРІСОВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
БЕРЕЗІВСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ
XLVIII сесія VIII скликання**

РІШЕННЯ

«20» грудня 2024 року

с. Курісове

№ 832-VIII

**Про проведення земельних торгів
у формі електронного аукціону**

Керуючись п. 34 частиною першою ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 83, 122-124, 135-139 Земельного кодексу України, Постанови Кабінету Міністрів України від 22.10.2021 № 1013 «Деякі питання підготовки до проведення та проведення земельних торгів для продажу земельних ділянок та набуття прав користування ними (оренди, суперфіцію, емфітевзису)», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо охорони земель» з метою проведення земельних торгів з продажу прав оренди на земельні ділянки сільськогосподарського призначення комунальної власності у формі електронного аукціону, Курісовська сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити перелік земельних ділянок для продажу права оренди на них на конкурентних засадах Курісовською сільською радою на земельних торгах у формі електронного аукціону окремими лотами (додаток 1).
2. Виставити земельні ділянки згідно із додатком 1 на земельні торги у формі електронного аукціону для передачі їх у користування на умовах оренди.
3. Встановити строк оренди земельних ділянок, переданих у користування за результатами земельних торгів у формі електронного аукціону 7 (сім) років.
4. Встановити стартовий розмір річної орендної плати 12 % за користування земельними ділянками, які виставляються на земельні торги у формі електронного аукціону згідно із додатком 2 (додається) та значення мінімального кроку торгів 1,5% від стартової ціни лоту.
5. Уповноважити в. о. голови Курісовської сільської ради Чорновола О. І., з правом підпису, який від імені організатора земельних торгів у формі електронного аукціону має право на підписання протоколів, договорів оренди по земельних ділянках та документів з питань проведення земельних торгів.
6. Встановити умови проведення земельних торгів у формі електронного аукціону, визначені проектом договору оренди землі згідно з додатком 3 (додається).

7. Забезпечити підписання договору про відшкодування витрат (видатків), здійснених на підготовку лота до продажу, між розробником документації та переможцем земельних торгів у формі електронного аукціону – додаток 4 (додається).

8. Оприлюднити в електронній торговій системі оголошення про проведення земельних торгів у формі електронного аукціону не пізніше ніж через 90 календарних днів після прийняття цього рішення.

9. Земельні торги у формі електронного аукціону провести не раніше 30 днів та не пізніше 45 днів з дня оприлюднення оголошення про проведення земельних торгів у формі електронного аукціону.

10. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою (голова – Яблонський М. М.).

В. о. Курісовського сільського голови



Олександр ЧОРНОВОЛ