



**КУРІСОВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
БЕРЕЗІВСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
XLVIII сесія VIII скликання**

**РІШЕННЯ**

«20» грудня 2024 року

с. Курісове

№ 834-VIII

**Про виділення земельної частки (паю) спадкоємцю сертифікату на право на земельну частку (пай) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва гр. Каспрук В. П.**

Керуючись ст. 26, частиною першою ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 5 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», відповідно до ст. ст. 12, 81, п. 21 Розділу X Земельного Кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні» від 10.07.2018 №2498-VIII, Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», Указу Президента України від 08 серпня 1995 року № 720/95 «Про порядок паювання земель, переданих у колективну власність сільськогосподарським підприємствам і організаціям», розглянувши заяву гр. Каспрук Валентини Петрівни спадкоємцю сертифікату на право на земельну частку (пай) згідно свідоцтва про право на спадщину за законом № НТК 857133 від 26.06.2024 зареєстровано в реєстрі за № 2-125, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою, Курісовська сільська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Виділити в натурі (на місцевості) громадянці Каспрук Валентині Петрівні, спадкоємцю сертифікату ОД № 0254588, земельну ділянку із числа земель реформованого КПСП «Новомиколаївське» площею 5,1569 га з кадастровим номером 5122784000:01:001:0511 в межах Курісовської сільської територіальної громади (колишньої Новомиколаївської сільської ради) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.
2. Гр. Каспрук Валентині Петрівні:
  - 2.1. Провести державну реєстрацію права власності на земельну ділянку в органах Державної реєстрації речових прав на нерухоме майно.

2.2. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та дотримуватись вимог земельного законодавства.

3. Доручити в. о. Курісовського сільського голови Чорноволу О. І. укласти із ТОВ «АГРО ПІВДЕНЬ-2» додаткову угоду щодо припинення дії Договору оренди невитребуваної земельної частки (паю) № 9 від 01.06.2023 укладеного між Курісовською сільською радою та ТОВ «АГРО ПІВДЕНЬ – 2».
4. Зобов'язати ТОВ «АГРО ПІВДЕНЬ – 2» в особі директора Хижнія Михайла Анатолійовича зареєструвати припинення права оренди земельної ділянки площею 5,1569 га кадастровий номер 5122784000:01:001:0511.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою (голова – Яблонський М. М.).

В.о. Курісовського сільського голови



Олександр ЧОРНОВОЛ