



**КУРІСОВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
БЕРЕЗІВСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
XLVIII сесія VIII скликання**

**РІШЕННЯ**

«20» грудня 2024 року

с. Курісове

№ 835-VIII

**Про виділення земельної частки (паю) власнику сертифікату на право на земельну частку (пай) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва гр. Урсу В. В.**

Керуючись ст. 26, частиною першою ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», частиною третьою ст. 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», відповідно до ст. ст. 12, 81, п. 21 Розділу X Земельного Кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні» від 10.07.2018 № 2498-VIII, Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», Указу Президента України від 08 серпня 1995 року № 720/95 «Про порядок паювання земель, переданих у колективну власність сільськогосподарським підприємствам і організаціям», розглянувши заяву гр. Урсу Василя Валентиновича спадкоємця сертифікату на право на земельну частку (пай) згідно рішення Комінтернівського районного суду Одеської області №504/5076/23 від 07.03.2024, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою, Курісовська сільська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Виділити в натурі (на місцевості) гр. Урсу Василю Валентиновичу, земельну ділянку із числа земель реформованого КПСП «Сербське» площею 4,4137 га з кадастровим номером 55122785500:01:001:0152 в межах Курісовської сільської територіальної громади (колишньої Сербківської сільської ради) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.
2. Гр. Урсу Василю Валентиновичу:

- 2.1. Провести державну реєстрацію права власності на земельну ділянку в органах Державної реєстрації речових прав на нерухоме майно.
- 2.2. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та дотримуватись вимог земельного законодавства.
3. Доручити в. о. Курісовського сільського голови Чорноволу О. І. укласти із ТОВ «АГРО ПІВДЕНЬ – 2» додаткову угоду щодо припинення дії Договору оренди невитребуваної земельної частки (паю) № 3 від 10.11.2021 укладеного між Курісовською сільською радою та ТОВ «АГРО ПІВДЕНЬ – 2».
4. Зобов'язати ТОВ «АГРО ПІВДЕНЬ-2» в особі директора Хижнія Михайла Анатолійовича зареєструвати припинення права оренди земельної ділянки площею 4,4137 га, кадастровий номер 55122785500:01:001:0152 .
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою (голова – Яблонський М. М.).

В. о. Курісовського сільського голови



*Чорновол*  
Олександр ЧОРНОВОЛ