



**КУРІСОВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
БЕРЕЗІВСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ
LVI сесія VIII скликання**

РІШЕННЯ

«23» червня 2025 року

с. Курісове

№ 937-VIII

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду СТ «КУРІСОВЕ» для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за адресою: с. Новомиколаївка, вул. 8 Березня, 26 Березівський район Одеської області

Керуючись ст. 26 Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. ст. 12,93,124, 134 Земельного кодексу України, Податкового кодексу України, Законів України: «Про землеустрій», «Про оренду землі», «Про Державний земельний кадастр», «Про державну реєстрацію прав на нерухоме майно та їх обтяжень», розглянувши клопотання СТ «КУРІСОВЕ» про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, розташованої на території Курісовської сільської територіальної громади Березівського району Одеської області, Курісовська сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду Споживчому товариству «КУРІСОВЕ» для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за адресою: с. Новомиколаївка, вул. 8 Березня, 26 Березівського району Одеської області.

1.1. Передати СТ «КУРІСОВЕ» в довгострокову оренду строком на 49 (сорок дев'ять) років земельну ділянку, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ – 03.07), що розташована за адресою: Одеська область, Березівський район, Курісовська сільська територіальна громада, с. Новомиколаївка, вул. 8 Березня, 26, загальною площею 0,0400 га, кадастровий номер 5122784000:02:001:0054.

1.2. Доручити в. о. Курісовського сільського голови Чорноволу О. І. укласти з СТ «КУРІСОВЕ» договір оренди земельної ділянки строком на 49 років (сорок дев'ять) та встановити орендну плату в розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

1.3. СТ «КУРІСОВЕ» звернутися в органи Державної реєстрації речових прав на нерухоме майно для проведення реєстрації права оренди на земельну ділянку зазначену в п. 1.1 відповідно до чинного законодавства.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою. (голова – Яблонський М. М.)

В.о. Курісовського сільського голови



Олександр ЧОРНОВОЛ