



**КУРІСОВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
БЕРЕЗІВСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ
LX сесія VIII скликання**

РІШЕННЯ

«12» вересня 2025 року

с. Курісове

№ 983-VIII

Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), невитребуваних земельних часток (паїв) для передачі їх в оренду ТОВ «АГРО ПІВДЕНЬ-2» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за адресою: Одеська область, Березівський район, Курісовська сільська територіальна громада (за межами населеного пункту)

Керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12 Земельного кодексу України, ст. 1277 Цивільного кодексу України, ст. 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв), розглянувши клопотання ТОВ «АГРО ПІВДЕНЬ-2» про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, Курісовська сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), загальною площею 2,7848 га, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, ТОВ «АГРО ПІВДЕНЬ-2», що розташована за адресою: Одеська область, Березівський район, Курісовська сільська рада, масив № 19, діл. № 298/1.

1.1. Передати ТОВ «АГРО ПІВДЕНЬ-2» в оренду земельну ділянку для використання за цільовим призначенням для ведення товарного сільськогосподарського виробництва строком на 7 (сім) років, або до моменту державної реєстрації права власності, площею 2,7848 га, кадастровий номер 5122785500:01:001:0245.

1.2. Встановити орендну плату на вищезазначену земельну ділянку у розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

1.3. Доручити в.о. Курісовського сільського голови Чорноволу О. І., укласти договір оренди землі з ТОВ «АГРО ПІВДЕНЬ-2».

2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), загальною площею 2.0283 га, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, ТОВ «АГРО ПІВДЕНЬ-2», що розташована за адресою: Одеська область, Березівський район, Курісовська сільська рада, масив № 19, діл. № 298/2.

2.1. Передати ТОВ «АГРО ПІВДЕНЬ-2» в оренду земельну ділянку для використання за цільовим призначенням для ведення товарного сільськогосподарського виробництва строком на 7 (сім) років, або до моменту державної реєстрації права власності, площею 2,0283 га, кадастровий номер 5122785500:01:001:0248.

2.2. Встановити орендну плату на вищезазначену земельну ділянку у розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

2.3. Доручити в. о. Курісовського сільського голови Чорноволу О. І., укласти договір оренди землі з ТОВ «АГРО ПІВДЕНЬ-2».

3. ТОВ «АГРО ПІВДЕНЬ-2» здійснити державну реєстрацію права оренди та повідомити Орендодавця про державну реєстрацію права оренди не пізніше наступного робочого дня після вчинення реєстраційних дій з наданням копії підтверджуючого документу.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою (голова – Яблонський М. М.).

В.о. Курісовського сільського голови



Олександр ЧОРНОВОЛ