



**КУРІСОВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
БЕРЕЗІВСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ
LX сесія VIII скликання**

РІШЕННЯ

«12» вересня 2025 року

с. Курісове

№ 984-VIII

Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), невитребуваних земельних часток (паїв) для передачі їх в оренду С(Ф)Г «ФІНАГЕСВ» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за адресою: Одеська область, Березівський район, Курісовська сільська територіальна громада (за межами населеного пункту)

Керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12 Земельного кодексу України, ст. 1277 Цивільного кодексу України, ст. 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв), розглянувши клопотання С(Ф)Г «ФІНАГЕСВ» про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, Курісовська сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) невитребуваної земельної частки (паю) для передачі її в оренду С(Ф)Г «ФІНАГЕСВ», для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за адресою: Одеська область, Березівський район, Курісовська сільська рада, масив № 19, ділянка № 299 (за межами населеного пункту с. Сербка).

1.1. Передати С(Ф)Г «ФІНАГЕСВ» в оренду земельну ділянку для використання за цільовим призначенням для ведення товарного сільськогосподарського виробництва строком на 7 років, або до моменту державної реєстрації права власності, площею 5,0281 га з кадастровим номером 5122785500:01:001:0247.

1.2. Встановити орендну плату на вищезазначену земельну ділянку у розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

1.3. Доручити в. о. Курісовського сільського голови Чорноволу О. І. укласти договір оренди землі з С(Ф)Г «ФІНАГЕСВ».

2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) невитребуваної земельної частки (паю) для передачі її в оренду С(Ф)Г «ФІНАГЕСВ», для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за адресою: Одеська область, Березівський район, Курісовська сільська рада масив №15, ділянка № 265 (за межами населеного пункту с. Сербка).

2.1. Передати С(Ф)Г «ФІНАГЕСВ» в оренду земельну ділянку для використання за цільовим призначенням для ведення товарного сільськогосподарського виробництва строком на 7 років, або до моменту державної реєстрації права власності, площею 4,9487 га з кадастровим номером 5122785500:01:001:0250.

2.2. Встановити орендну плату на вищезазначену земельну ділянку у розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

2.3. Доручити в. о. Курісовського сільського голови Чорноволу О. І. укласти договір оренди землі з С(Ф)Г «ФІНАГЕСВ».

3. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) невитребуваної земельної частки (паю) для передачі її в оренду С(Ф)Г «ФІНАГЕСВ», для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за адресою: Одеська область, Березівський район, Курісовська сільська рада масив №26, ділянка № 480 (за межами населеного пункту с. Сербка).

3.1. Передати С(Ф)Г «ФІНАГЕСВ» в оренду земельну ділянку для використання за цільовим призначенням для ведення товарного сільськогосподарського виробництва строком на 7 років, або до моменту державної реєстрації права власності, площею 5,0316 га з кадастровим номером 5122785500:01:001:0251.

3.2. Встановити орендну плату на вищезазначену земельну ділянку у розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3.3. Доручити в. о. Курісовського сільського голови Чорноволу О. І. укласти договір оренди землі з С(Ф)Г «ФІНАГЕСВ».

4. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) невитребуваної земельної частки (паю) для передачі її в оренду С(Ф)Г «ФІНАГЕСВ», для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за адресою: Одеська область, Березівський район, Курісовська сільська рада масив №7, ділянка № 6 (за межами населеного пункту с. Курісове).

4.1. Передати С(Ф)Г «ФІНАГЕСВ» в оренду земельну ділянку для використання за цільовим призначенням для ведення товарного сільськогосподарського виробництва строком на 7 років, або до моменту державної реєстрації права власності, площею 11,5903 га з кадастровим номером 5122784600:01:001:0327.

4.2. Встановити орендну плату на вищезазначену земельну ділянку у розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4.3. Доручити в. о. Курісовського сільського голови Чорноволу О. І. укласти договір оренди землі з С(Ф)Г «ФІНАГЕСВ».

5. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) невитребуваної земельної частки (паю) для передачі її в оренду С(Ф)Г «ФІНАГЕСВ», для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за адресою: Одеська область, Березівський район, Курісовська сільська рада масив № 26, ділянка № 6 (за межами населеного пункту с. Новомиколаївка).

5.1. Передати С(Ф)Г «ФІНАГЕСВ» в оренду земельну ділянку для використання за цільовим призначенням для ведення товарного сільськогосподарського виробництва строком на 7 років, або до моменту державної реєстрації права власності, площею 6,2892 га з кадастровим номером 5122784000:01:002:0810.

5.2. Встановити орендну плату на вищезазначену земельну ділянку у розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

5.3. Доручити в. о. Курісовського сільського голови Чорноволу О. І. укласти договір оренди землі з С(Ф)Г «ФІНАГЕСВ».

6. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) невитребуваної земельної частки (паю) для передачі її в оренду С(Ф)Г «ФІНАГЕСВ», для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за адресою: Одеська область, Березівський район, Курісовська сільська рада масив № 21, ділянка № 8 (за межами населеного пункту с. Новомиколаївка).

6.1. Передати С(Ф)Г «ФІНАГЕСВ» в оренду земельну ділянку для використання за цільовим призначенням для ведення товарного сільськогосподарського виробництва строком на 7 років, або до моменту державної реєстрації права власності, площею 6,2353 га з кадастровим номером 5122784000:01:002:0809.

6.2. Встановити орендну плату на вищезазначену земельну ділянку у розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

6.3. Доручити в. о. Курісовського сільського голови Чорноволу О. І. укласти договір оренди землі з С(Ф)Г «ФІНАГЕСВ».

7. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) невитребуваної земельної частки (паю) для передачі її в оренду С(Ф)Г «ФІНАГЕСВ», для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за адресою: Одеська область, Березівський район, Курісовська сільська рада масив № 6, ділянка № 22 (за межами населеного пункту с. Курісове).

7.1. Передати С(Ф)Г «ФІНАГЕСВ» в оренду земельну ділянку для використання за цільовим призначенням для ведення товарного сільськогосподарського виробництва строком на 7 років, або до моменту державної реєстрації права власності, площею 12,0918 га з кадастровим номером 5122784600:01:001:0328.

7.2. Встановити орендну плату на вищезазначену земельну ділянку у розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

7.3. Доручити в. о. Курісовського сільського голови Чорноволу О. І. укласти договір оренди землі з С(Ф)Г «ФІНАГЕСВ».

8. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) невитребуваної земельної частки (паю) для передачі її в оренду С(Ф)Г «ФІНАГЕСВ», для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за адресою: Одеська область, Березівський район, Курісовська сільська рада масив № 19, ділянка № 301 (за межами населеного пункту с. Сербка).

8.1. Передати С(Ф)Г «ФІНАГЕСВ» в оренду земельну ділянку для використання за цільовим призначенням для ведення товарного сільськогосподарського виробництва строком на 7 років, або до моменту державної реєстрації права власності, площею 4,8720 га з кадастровим номером 5122785500:01:001:0254.

8.2. Встановити орендну плату на вищезазначену земельну ділянку у розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

8.3. Доручити в. о. Курісовського сільського голови Чорноволу О. І. укласти договір оренди землі з С(Ф)Г «ФІНАГЕСВ».

9. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) невитребуваної земельної частки (паю) для передачі її в оренду С(Ф)Г «ФІНАГЕСВ», для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за адресою: Одеська область, Березівський район, Курісовська сільська рада масив № 13, ділянка № 193 (за межами населеного пункту с. Сербка).

9.1. Передати С(Ф)Г «ФІНАГЕСВ» в оренду земельну ділянку для використання за цільовим призначенням для ведення товарного сільськогосподарського виробництва строком на 7 років, або до моменту державної реєстрації права власності, площею 4,8973 га з кадастровим номером 5122785500:01:001:0252.

9.2. Встановити орендну плату на вищезазначену земельну ділянку у розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

9.3. Доручити в. о. Курісовського сільського голови Чорноволу О. І. укласти договір оренди землі з С(Ф)Г «ФІНАГЕСВ».

10. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) невитребуваної земельної частки (паю) для передачі її в оренду С(Ф)Г «ФІНАГЕСВ», для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за адресою: Одеська область, Березівський район, Курісовська сільська рада масив № 13, ділянка № 183 (за межами населеного пункту с. Сербка).

10.1. Передати С(Ф)Г «ФІНАГЕСВ» в оренду земельну ділянку для використання за цільовим призначенням для ведення товарного сільськогосподарського виробництва строком на 7 років, або до моменту державної реєстрації права власності, площею 4,8974 га з кадастровим номером 5122785500:01:001:0253.

10.2. Встановити орендну плату на вищезазначену земельну ділянку у розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

10.3. Доручити в. о. Курісовського сільського голови Чорноволу О. І. укласти договір оренди землі з С(Ф)Г «ФІНАГЕСВ».

11. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) невитребуваної земельної частки (паю) для передачі її в оренду С(Ф)Г «ФІНАГЕСВ», для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за адресою: Одеська область, Березівський район, Курісовська сільська рада масив № 29, ділянка № 15 (за межами населеного пункту с. Новомиколаївка).

11.1. Передати С(Ф)Г «ФІНАГЕСВ» в оренду земельну ділянку для використання за цільовим призначенням для ведення товарного сільськогосподарського виробництва строком на 7 років, або до моменту державної реєстрації права власності, площею 5,1618 га з кадастровим номером 5122784000:01:002:0807.

11.2. Встановити орендну плату на вищезазначену земельну ділянку у розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

11.3. Доручити в. о. Курісовського сільського голови Чорноволу О. І. укласти договір оренди землі з С(Ф)Г «ФІНАГЕСВ».

12. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) невитребуваної земельної частки (паю) для передачі її в оренду С(Ф)Г «ФІНАГЕСВ», для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за адресою: Одеська область, Березівський район, Курісовська сільська рада масив № 26, ділянка № 13 (за межами населеного пункту с. Новомиколаївка).

12.1. Передати С(Ф)Г «ФІНАГЕСВ» в оренду земельну ділянку для використання за цільовим призначенням для ведення товарного сільськогосподарського виробництва строком на 7 років, або до моменту державної реєстрації права власності, площею 6,4100 га з кадастровим номером 5122784000:01:002:0804.

12.2. Встановити орендну плату на вищезазначену земельну ділянку у розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

12.3. Доручити в. о. Курісовського сільського голови Чорноволу О. І. укласти договір оренди землі з С(Ф)Г «ФІНАГЕСВ».

13. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) невитребуваної земельної частки (паю) для передачі її в оренду С(Ф)Г «ФІНАГЕСВ», для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за адресою: Одеська область, Березівський район, Курісовська сільська рада масив № 26, ділянка № 3 (за межами населеного пункту с. Новомиколаївка).

13.1. Передати С(Ф)Г «ФІНАГЕСВ» в оренду земельну ділянку для використання за цільовим призначенням для ведення товарного сільськогосподарського виробництва строком на 7 років, або до моменту державної реєстрації права власності, площею 5,9246 га з кадастровим номером 5122784000:01:002:0806.

13.2. Встановити орендну плату на вищезазначену земельну ділянку у розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

13.3. Доручити в. о. Курісовського сільського голови Чорноволу О. І. укласти договір оренди землі з С(Ф)Г «ФІНАГЕСВ».

14. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) невитребуваної земельної частки (паю) для передачі її в оренду С(Ф)Г «ФІНАГЕСВ», для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за адресою: Одеська область, Березівський район, Курісовська сільська рада масив № 25, ділянка № 23а (за межами населеного пункту с. Новомиколаївка).

14.1. Передати С(Ф)Г «ФІНАГЕСВ» в оренду земельну ділянку для використання за цільовим призначенням для ведення товарного сільськогосподарського виробництва строком на 7 років, або до моменту державної реєстрації права власності, площею 5,1602 га з кадастровим номером 5122784000:01:002:0803.

14.2. Встановити орендну плату на вищезазначену земельну ділянку у розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

14.3. Доручити в. о. Курісовського сільського голови Чорноволу О. І. укласти договір оренди землі з С(Ф)Г «ФІНАГЕСВ».

15. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) невитребуваної земельної частки (паю) для передачі її в оренду С(Ф)Г «ФІНАГЕСВ», для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за адресою: Одеська область, Березівський район, Курісовська сільська рада масив № 23, ділянка № 3 (за межами населеного пункту с. Новомиколаївка).

15.1. Передати С(Ф)Г «ФІНАГЕСВ» в оренду земельну ділянку для використання за цільовим призначенням для ведення товарного сільськогосподарського виробництва строком на 7 років, або до моменту державної реєстрації права власності, площею 6,3299 га з кадастровим номером 5122784000:01:002:0808.

15.2. Встановити орендну плату на вищезазначену земельну ділянку у розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

15.3. Доручити в. о. Курісовського сільського голови Чорноволу О. І. укласти договір оренди землі з С(Ф)Г «ФІНАГЕСВ».

16. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) невитребуваної земельної частки (паю) для передачі її в оренду С(Ф)Г «ФІНАГЕСВ», для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за адресою: Одеська область, Березівський район, Курісовська сільська рада масив № 21, ділянка № 9 (за межами населеного пункту с. Новомиколаївка).

16.1. Передати С(Ф)Г «ФІНАГЕСВ» в оренду земельну ділянку для використання за цільовим призначенням для ведення товарного сільськогосподарського виробництва строком на 7 років, або до моменту державної реєстрації права власності, площею 5,9947 га з кадастровим номером 5122784000:01:002:0805.

16.2. Встановити орендну плату на вищезазначену земельну ділянку у розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

16.3. Доручити в. о. Курісовського сільського голови Чорноволу О. І. укласти договір оренди землі з С(Ф)Г «ФІНАГЕСВ».

17. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) невитребуваної земельної частки (паю) для передачі її в оренду С(Ф)Г «ФІНАГЕСВ», для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за адресою: Одеська область, Березівський район, Курісовська сільська рада масив № 19, ділянка № 1 (за межами населеного пункту с. Новомиколаївка).

17.1. Передати С(Ф)Г «ФІНАГЕСВ» в оренду земельну ділянку для використання за цільовим призначенням для ведення товарного сільськогосподарського виробництва строком на 7 років, або до моменту державної реєстрації права власності, площею 2,2124 га з кадастровим номером 5122784000:01:001:0539.

17.2. Встановити орендну плату на вищезазначену земельну ділянку у розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

17.3. Доручити в. о. Курісовського сільського голови Чорноволу О. І. укласти договір оренди землі з С(Ф)Г «ФІНАГЕСВ».

18. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) невитребуваної земельної частки (паю) для передачі її в оренду С(Ф)Г «ФІНАГЕСВ», для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за адресою: Одеська область, Березівський район, Курісовська сільська рада масив № 19, ділянка № 2 (за межами населеного пункту с. Новомиколаївка).

18.1. Передати С(Ф)Г «ФІНАГЕСВ» в оренду земельну ділянку для використання за цільовим призначенням для ведення товарного сільськогосподарського виробництва строком на 7 років, або до моменту державної реєстрації права власності, площею 5,0432 га з кадастровим номером 5122784000:01:001:0538.

18.2. Встановити орендну плату на вищезазначену земельну ділянку у розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

18.3. Доручити в. о. Курісовського сільського голови Чорноволу О. І. укласти договір оренди землі з С(Ф)Г «ФІНАГЕСВ».

19. С(Ф)Г «ФІНАГЕСВ» здійснити державну реєстрацію права оренди та повідомити Орендодавця про державну реєстрацію права оренди не пізніше наступного робочого дня після вчинення реєстраційних дій з наданням копії підтверджуючого документу.

20. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою (голова – Яблонський М.М.)

В.о. Курісовського сільського голови



Олександр ЧОРНОВОЛ