**Державна програма "Доступне житло"** включає різні державні програми для забезпечення українців житлом, найвідомішою з яких є програма "єОселя". Ця програма пропонує пільгове іпотечне кредитування для певних категорій громадян під знижену відсоткову ставку (зокрема, 3% та 7% річних). Інші програми можуть надавати компенсацію вартості житла або пільгові довгострокові кредити, наприклад, для молоді або переселенців.

Основні програми

* [**"єОселя"**](https://www.google.com/search?client=opera&sca_esv=552fb68e3d08662a&cs=0&sxsrf=AE3TifOs4gliO1UPw2peap6oTNrnmIu3iQ%3A1760512245446&q=%22%D1%94%D0%9E%D1%81%D0%B5%D0%BB%D1%8F%22&sa=X&ved=2ahUKEwi22tKX06WQAxUQVfEDHdCMMjgQxccNegQIHxAC&mstk=AUtExfD1JwWqrbRuXGLYGiU4tHIBxepB2aKi5XZnf4j0lWqcdp79wvVtp3-njx8EtuJcWWb46qBXdTRk2_rtSv5pmftgqRZD5d1fUQkr-UYJ-kh_RZLehXyjqBMOlh1tsEFKG-6FmjedDvYBfQH-C9A8Mv8gZbSGGYDVHitwrbwdfS6Sm3Cig0ol8CPEi4DxUGyFiY-7v4UZbaEstM9EzYJ_JCsdqCf8YZb_mVKyKD7dY_bqCffeJ_Kj3eNW1zZaJNMjqMmj3yTxPTm7hCo31_xokWgX&csui=3)**:**
  + Надає пільгову іпотеку для певних категорій громадян під 3% або 7% річних, залежно від статусу позичальника.
  + Заявку можна подати онлайн через застосунок "Дія".
  + Додаткову інформацію можна знайти на сайті [єОселя](https://eoselia.diia.gov.ua/).
* [**Програми для молоді**](https://www.google.com/search?client=opera&sca_esv=552fb68e3d08662a&cs=0&sxsrf=AE3TifOs4gliO1UPw2peap6oTNrnmIu3iQ%3A1760512245446&q=%D0%9F%D1%80%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%BC%D0%B8+%D0%B4%D0%BB%D1%8F+%D0%BC%D0%BE%D0%BB%D0%BE%D0%B4%D1%96&sa=X&ved=2ahUKEwi22tKX06WQAxUQVfEDHdCMMjgQxccNegQIJBAC&mstk=AUtExfD1JwWqrbRuXGLYGiU4tHIBxepB2aKi5XZnf4j0lWqcdp79wvVtp3-njx8EtuJcWWb46qBXdTRk2_rtSv5pmftgqRZD5d1fUQkr-UYJ-kh_RZLehXyjqBMOlh1tsEFKG-6FmjedDvYBfQH-C9A8Mv8gZbSGGYDVHitwrbwdfS6Sm3Cig0ol8CPEi4DxUGyFiY-7v4UZbaEstM9EzYJ_JCsdqCf8YZb_mVKyKD7dY_bqCffeJ_Kj3eNW1zZaJNMjqMmj3yTxPTm7hCo31_xokWgX&csui=3)**:**
  + Надають довгострокові пільгові кредити на будівництво або придбання житла для молодих сімей (до 36 років), неповних сімей та одиноких громадян до 36 років.
  + Умови можуть включати відсоткову ставку 3% річних, а при наявності дітей – додаткові пільги.
* **Програми для ВПО (внутрішньо переміщених осіб):**
  + Передбачають державну підтримку у вигляді компенсації частини вартості житла або пільгового кредиту під 3% річних строком до 20 років.
  + Для участі необхідно звернутися до регіонального управління Держмолодьжитла.

Як подати заявку

1. **Перевірте умови:**

Ознайомтеся з умовами участі у відповідній програмі та переконайтеся, що ви відповідаєте вимогам (наприклад, за віком, сімейним станом, наявністю житла).

1. **Подайте заявку:**
   * **Онлайн:** Через портал "Дія" для програми "єОселя".
   * **Особисто або поштою:** Звернувшись до регіонального управління Держмолодьжитла.
2. **Зберіть документи:**

Заповніть заявку та зберіть необхідний пакет документів згідно з вимогами програми.

1. **Отримайте відповідь:**

Після подання заявки, очікуйте на відповідь від банку або регіонального управління Фонду.