



**КУРІСОВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА БЕРЕЗІВСЬКОГО РАЙОНУ
ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ
LXIII сесія VIII скликання
РІШЕННЯ**

«21» листопада 2025 року

с. Курісове

№ 1037 –VIII

Про затвердження технічних документів із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), невитребуваних земельних часток (паїв) для передачі їх в оренду ТОВ «АГРО ПІВДЕНЬ-2» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за адресою: Одеська область, Березівський район, Курісовська сільська територіальна громада

Керуючись ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12 Земельного кодексу України, ст. 1277 Цивільного кодексу України, ст. 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв), розглянувши клопотання ТОВ «АГРО ПІВДЕНЬ-2», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою, Курісовська сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити ТОВ «АГРО ПІВДЕНЬ-2» технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), загальною площею 5,5955 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, що розташована за адресою: Одеська

область, Березівський район, Курісовська сільська рада, масив № 10, діл. № 17.

1.1. Передати ТОВ «АГРО ПІВДЕНЬ-2» в оренду земельну ділянку для використання за цільовим призначенням для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, площею 5,5955 га, кадастровий номер 5122784000:01:001:0544 строком на 7 (сім) років або до моменту державної реєстрації права власності

1.2. Встановити орендну плату на вищезазначену земельну ділянку у розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

1.3. Доручити в.о. Курісовського сільського голови Бугайчук Н.А., укласти договір оренди землі з ТОВ «АГРО ПІВДЕНЬ-2».

2. Затвердити ТОВ «АГРО ПІВДЕНЬ-2» технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), загальною площею 6,3365 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, що розташована за адресою: Одеська область, Березівський район, Курісовська сільська рада, масив №9 діл. № б/н.

2.1. Передати ТОВ «АГРО ПІВДЕНЬ-2» в оренду земельну ділянку для використання за цільовим призначенням для ведення товарного сільськогосподарського виробництва площею 6,3365 га, кадастровий номер 5122784000:01:001:0542 строком на 7 (сім) років або до моменту державної реєстрації права власності.

2.2. Встановити орендну плату на вищезазначену земельну ділянку у розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

2.3. Доручити в.о. Курісовського сільського голови Бугайчук Н.А., укласти договір оренди землі з ТОВ «АГРО ПІВДЕНЬ-2».

3. Затвердити ТОВ «АГРО ПІВДЕНЬ-2» технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), загальною площею 3,4111 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, що розташована за адресою: Одеська область, Березівський район, Курісовська сільська рада, масив №4, діл. № 15.

3.1. Передати ТОВ «АГРО ПІВДЕНЬ-2» в оренду земельну ділянку для використання за цільовим призначенням для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, площею 3,4111 га, кадастровий номер 5122784000:01:001:0547 строком на 7 (сім) років, або до моменту державної реєстрації права власності.

3.2. Встановити орендну плату на вищезазначену земельну ділянку у розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3.3. Доручити в.о. Курісовського сільського голови Бугайчук Н.А., укласти договір оренди землі з ТОВ «АГРО ПІВДЕНЬ-2».

4. Затвердити ТОВ «АГРО ПІВДЕНЬ-2» технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), загальною площею 2,8401 га, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, що розташована за адресою: Одеська область, Березівський район, Курісовська сільська рада, масив №5, діл. № 1.

4.1. Передати ТОВ «АГРО ПІВДЕНЬ-2» в оренду земельну ділянку для використання за цільовим призначенням для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, площею 2,8401 га, кадастровий номер 5122784000:01:001:0543 строком на 7 (сім) років, або до моменту державної реєстрації права власності.

4.2. Встановити орендну плату на вищезазначену земельну ділянку у розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4.3. Доручити в.о. Курісовського сільського голови Бугайчук Н.А., укласти договір оренди землі з ТОВ «АГРО ПІВДЕНЬ-2».

5. ТОВ «АГРО ПІВДЕНЬ-2». здійснити державну реєстрацію права оренди та повідомити Орендодавця про державну реєстрацію права оренди не пізніше наступного робочого дня після вчинення реєстраційних дій з наданням копії підтверджуючого документу.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою (голова – Яблонський М.М.)

В.о. Курісовського сільського голови



Наталія БУГАЙЧУК