Додаток 1
до рішення Курісівської сільської ради
від «5» серпня 2026 року № 1196–VIII

ПЛАН ІНВЕСТИЦІЙ
КУРІСІВСЬКОЇ СІЛЬСЬКОЇ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ
на 2026–2028 роки

с. Курісове — 2026

1. ПАСПОРТ ПЛАНУ

Показник	Зміст
Назва документа	План інвестицій Курісівської сільської територіальної громади на 2026–2028 роки
Замовник	Курісівська сільська рада
Координатор	Виконавчий комітет Курісівської сільської ради
Виконавці	Структурні підрозділи ради, комунальні установи та підприємства, проєктні команди, партнери громадського сектору
Строк реалізації	2026–2028 роки
Територія реалізації	Усі населені пункти Курісівської сільської територіальної громади
Основні джерела фінансування	Місцевий і державний бюджети, міжнародна технічна допомога, гранти, кошти міжнародних фінансових організацій, приватні інвестиції та інші не заборонені законодавством джерела
Моніторинг	Щорічний звіт виконавчого комітету; актуалізація переліку проєктів за рішенням сільської ради

2. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ

План інвестицій Курісівської сільської територіальної громади на 2026–2028 роки (далі — План) є короткостроковим управлінським документом, що визначає пріоритетні напрями інвестування, перелік ключових проєктів та загальний механізм їх підготовки, фінансування, реалізації і моніторингу.

План розроблено на основі Інвестиційного паспорта громади, Стратегії розвитку громади, пріоритетів регіонального та державного розвитку, Цілей сталого розвитку ООН, державної політики відновлення України та вимог системи управління публічними інвестиціями.

Затвердження Плану не створює автоматичних бюджетних зобов'язань. Рішення про фінансування кожного проєкту приймається окремо з урахуванням його готовності, пріоритетності, наявності бюджетних призначень і залучених ресурсів.

3. КОРОТКА ХАРАКТЕРИСТИКА ТА КЛЮЧОВІ ВИКЛИКИ

Курісівська сільська територіальна громада розташована у Березівському районі Одеської області. Площа громади становить 258,2 км², населення — 7 722 особи, до її складу входять 8 населених пунктів. Економічну основу формують сільське господарство, малий і середній бізнес, бюджетна та соціальна інфраструктура.

Основні виклики, на подолання яких спрямовується План:

- залежність об'єктів критичної інфраструктури від централізованого електропостачання;
- зношеність систем водопостачання, значні втрати води та потреба в автономних джерелах живлення;
- необхідність підвищення якості медичних, соціальних та адміністративних послуг;
- потреба у безбар'єрності, реабілітаційних і ветеранських послугах;
- недостатній рівень захисної та безпекової інфраструктури закладів освіти;
- наслідки зміни клімату, пересихання водойм і деградація природних територій;
- низький рівень переробки місцевої сільськогосподарської продукції та обмежена кількість робочих місць;
- нереалізований туристичний потенціал Палацу Курісів і культурної спадщини;

- потреба у цифрових сервісах і сучасній комунікації між владою та мешканцями.

4. МЕТА, ЗАВДАННЯ ТА ПРИНЦИПИ

Стратегічна мета

Спрямування публічних і залучених інвестицій на підвищення стійкості громади, модернізацію критичної інфраструктури, розвиток людського капіталу, економіки, туризму та цифрових послуг із дотриманням принципів енергоефективності, кліматичної стійкості, безбар'єрності й відкритого партнерства.

Метою Плану є створення узгодженого портфеля інвестиційних проєктів, спрямованих на відновлення і модернізацію інфраструктури, підвищення якості життя, енергетичну та водну стійкість, економічне зростання й залучення зовнішнього фінансування.

Основні завдання Плану:

- визначити єдині інвестиційні пріоритети громади на 2026–2028 роки;
- забезпечити підготовку проєктів належного рівня готовності, у тому числі розроблення ПКД;
- формувати та актуалізувати проєктний портфель у цифровій екосистемі DREAM;
- підвищити результативність роботи з державними програмами, донорами та міжнародними фінансовими організаціями;
- забезпечити прозору пріоритезацію, моніторинг і звітування щодо реалізації інвестицій.

Реалізація Плану ґрунтується на принципах:

- законності та прозорості;
- стратегічної узгодженості;
- ефективності та результативності;
- енергоефективності й кліматичної стійкості;
- безбар'єрності та соціальної справедливості;
- партнерства та співфінансування;
- публічності та підзвітності.

Наскрізні вимоги до інвестиційних проєктів

Вимога	Застосування
Енергоефективність	мінімізація споживання енергії та витрат на експлуатацію;
Кліматична стійкість	врахування ризиків посухи, спеки, дефіциту води та надзвичайних ситуацій;
Безбар'єрність	фізична, інформаційна та цифрова доступність для всіх груп населення;
Екологічність	зменшення негативного впливу на довкілля та викидів парникових газів;
Сталість	визначений балансоутримувач, план обслуговування і джерела утримання об'єкта;
Соціальний вплив	врахування потреб ветеранів, дітей, людей з інвалідністю, ВПО та інших вразливих груп.

5. ПРІОРИТЕТНІ НАПРЯМИ ІНВЕСТУВАННЯ

№	Пріоритетний напрям	Зміст
1	Енергонезалежна громада	Сонячні електростанції, системи накопичення енергії, резервне живлення та енергоефективність критичної інфраструктури.
2	Автономне та якісне водопостачання	Модернізація мереж, скорочення втрат, автономне живлення насосного обладнання, свердловини та бювети.
3	Безбар'єрна і здорова громада	Доступна медична та соціальна інфраструктура, підвищення якості медичних послуг, реабілітація, підтримка ветеранів та вразливих груп.
4	Безпечна освіта та людський капітал	Укриття, модернізація й оснащення закладів освіти, енергетична стійкість, молодіжні та спортивні простори.
5	Екологія та рекреація	Відновлення водойм, зелених зон, адаптація до зміни клімату, інклюзивні громадські простори.
6	Економічний розвиток та агропереробка	Підготовка інвестиційних майданчиків, переробка місцевої продукції, кооперація, підтримка підприємництва та нові робочі місця.
7	Туризм і культурна спадщина	Розвиток туристичного кластеру навколо Палацу Курісів, маршрутів, подій і локального бренду громади.
8	Цифрова трансформація	Smart Community, електронні послуги, цифрове управління проєктами, відкриті дані та публічний Wi-Fi.

6. ПОРТФЕЛЬ ПРІОРИТЕТНИХ ІНВЕСТИЦІЙНИХ ПРОЄКТІВ

№	Назва проєкту	Стан готовності	Орієнтовна вартість	Потенційні джерела фінансування	Черговість
1	Капітальний ремонт електричних мереж з встановлення сонячних панелей та енергоефективного обладнання на покрівлі амбулаторії с.Сербка Курісівської сільської ради, розташованої за адресою: Одеська область, Березівський район, с.Сербка, вул.Визволення.8	Внесено до DREAM; підготовлено проектно-кошторисну документацію	1323897.00 грн.	Державний і місцевий бюджети, кошти міжнародних донорів	І черга, 2026–2027
2	Капітальний ремонт електричних мереж з встановлення сонячних панелей та енергоефективного обладнання на покрівлі амбулаторії с.Курісове Курісівської сільської ради, розташованої за адресою: Одеська область, Березівський район, с.Курісове, вул.О.Янчева,2 «А»	Внесено до DREAM; підготовлено проектно-кошторисну документацію	1536995.00грн.	Державний і місцевий бюджети, кошти міжнародних донорів	ІІ черга, 2026–2027
3	Капітальний ремонт електричних мереж з встановлення сонячних панелей та енергоефективного обладнання на покрівлі ЗДО (ясла-садок) «Джерельце» Курісівської сільської ради, розташованої за адресою: Одеська область, Березівський район, с.Курісове, вул.Партизанської слави.26	Внесено до DREAM; підготовлено проектно-кошторисну документацію	3121043.00 грн.	Державний і місцевий бюджети, кошти міжнародних донорів	І черга, 2026–2027

№	Назва проєкту	Стан готовності	Орієнтовна вартість	Потенційні джерела фінансування	Черговість
4	Капітальний ремонт електричних мереж з встановлення сонячних панелей та енергоефективного обладнання на покрівлі Новомиколаївської гімназії Курісівської сільської ради, розташованої за адресою: Одеська область, Березівський район, с.Новомиколаївка, вул.8 Березня.23	Внесено до DREAM; підготовлено проектно-кошторисну документацію	3115400.00	Державний і місцевий бюджети, кошти міжнародних донорів	II черга, 2027–2028
5	Капітальний ремонт частини приміщень будівлі амбулаторії, розташованої за адресою 67512, Одеська область,Березівський район, с.Курісове, вулюО.Яечева, 2а	Внесено до DREAM; підготовлено проектно-кошторисну документацію	2645542.00	Державний і місцевий бюджети, кошти міжнародних донорів	II черга 2027–2028

7. ПРІОРИТЕЗАЦІЯ ПРОЄКТІВ

Пріоритетність проєктів визначається з урахуванням таких критеріїв:

- відповідність Стратегії розвитку громади та цьому Плану;
- вплив на безпеку, стійкість і безперервність критичних послуг;
- кількість мешканців і цільових груп, які отримають користь;
- рівень технічної та документальної готовності, наявність ПКД і реєстрації у DREAM;
- можливість залучення зовнішнього фінансування та обсяг необхідного співфінансування;
- економічний, соціальний, екологічний та кліматичний ефект;
- реалістичність строків реалізації та спроможність утримувати об'єкт після завершення проєкту.

Першочерговість
Перевага надається проєктам критичної інфраструктури, безпеки, охорони здоров'я, водопостачання та енергетичної автономності, які мають високу готовність і можуть бути реалізовані протягом планового періоду.

8. ДЖЕРЕЛА ФІНАНСУВАННЯ

Для реалізації Плану можуть використовуватися:

- кошти місцевого бюджету, у тому числі бюджет розвитку;
- кошти державного бюджету, субвенції та державні цільові програми;
- міжнародна технічна допомога та грантові програми;
- фінансування міжнародних фінансових організацій і фондів відновлення;
- кошти підприємств, приватних інвесторів та інструменти державно-приватного партнерства;
- благодійна допомога, внески партнерських організацій та інші джерела, не заборонені законодавством.

Обсяг фінансування визначається щороку з урахуванням місцевого бюджету, затверджених проєктно-кошторисних документів, умов відповідних програм і фактично залучених коштів.

9. МЕХАНІЗМ РЕАЛІЗАЦІЇ

Етап	Основний зміст
1. Формування проєкту	визначення проблеми, цільових груп, результатів, власника та відповідального виконавця;
2. Підготовка	обстеження, вихідні дані, земельні й майнові питання, ПКД, експертиза, кошторис;
3. Реєстрація та пріоритезація	внесення до DREAM та проєктного портфеля, оцінка готовності і впливу;
4. Залучення фінансування	бюджетні програми, грантові заявки, переговори з донорами, МФО та інвесторами;
5. Реалізація	закупівлі, виконання робіт, технічний і авторський нагляд, фінансовий контроль;
6. Введення в експлуатацію	передача балансоутримувачу, організація утримання, експлуатації та сервісу;
7. Моніторинг результатів	перевірка індикаторів, публічне звітування та врахування отриманого досвіду.

10. МОНІТОРИНГ ТА ОЦІНЮВАННЯ

Моніторинг виконання Плану здійснює виконавчий комітет Курісівської сільської ради на підставі інформації відповідальних виконавців. Зведений звіт готується не рідше одного разу на рік і містить стан підготовки та реалізації проєктів, обсяги залученого фінансування, досягнуті результати, ризики і пропозиції щодо актуалізації Плану.

Напрям моніторингу	Базові індикатори
Підготовка проєктів	Кількість проєктів із затвердженою ПКД; кількість проєктів, внесених до DREAM
Залучення ресурсів	Обсяг залучених коштів державного бюджету, донорів, МФО та приватних інвесторів
Реалізація	Кількість розпочатих і завершених проєктів; дотримання строків та бюджетів
Енергетична стійкість	Кількість об'єктів із СЕС, накопичувачами та резервним живленням
Вода та екологія	Кількість модернізованих об'єктів водопостачання; зменшення втрат; відновлені природні об'єкти
Соціальна та медична сфера	Кількість доступних об'єктів; нові/модернізовані медичні, реабілітаційні та ветеранські послуги
Економічний розвиток	Нові інвестиційні пропозиції, робочі місця, проєкти переробки та туристичні продукти

11. ОЧІКУВАНІ РЕЗУЛЬТАТИ

Реалізація Плану має забезпечити:

- посилення енергетичної автономності медичних, адміністративних і комунальних об'єктів;
- підвищення надійності та якості водопостачання;
- покращення якості медичних і соціальних послуг та доступності інфраструктури;
- підвищення безпеки й якості освітнього середовища;
- відновлення природних територій і створення сучасних рекреаційних просторів;
- розширення можливостей для підприємництва, агропереробки та зайнятості;
- розвиток туристичного потенціалу і бренду громади;
- поширення цифрових сервісів, відкритості та ефективного управління;
- збільшення обсягу залучених позабюджетних ресурсів і кількості проєктів, готових до фінансування.

Підсумкове положення

План є основою для формування та актуалізації портфеля публічних інвестицій громади. Перелік проєктів може уточнюватися з урахуванням нових потреб, результатів технічних обстежень, підготовки ПКД, змін законодавства та появи нових фінансових можливостей.

В.о. Курісівського сільського голови **Наталія Бугайчук**

КУРІСІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА БЕРЕЗІВСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ
LXXIV сесія VIII скликання
РІШЕННЯ

«5» серпня 2026 року с. Курісове № 1196–VIII

Про затвердження Плану інвестицій Курісівської сільської територіальної громади на 2026–2028 роки

Керуючись статтями 25, 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про інвестиційну діяльність», Бюджетним кодексом України, з метою визначення пріоритетів інвестиційного розвитку громади, формування узгодженого портфеля інвестиційних проєктів та залучення бюджетних, грантових і приватних ресурсів, Курісівська сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити План інвестицій Курісівської сільської територіальної громади на 2026–2028 роки, що додається.

2. Визначити План основою для формування та актуалізації портфеля публічних інвестиційних проєктів громади, підготовки місцевих програм, бюджетних пропозицій, проєктів у цифровій екосистемі DREAM, грантових заявок та інвестиційних пропозицій.

3. Виконавчому комітету, структурним підрозділам і комунальним установам Курісівської сільської ради забезпечити реалізацію заходів Плану в межах повноважень та щорічний моніторинг його виконання.

4. Фінансування заходів Плану здійснювати в межах затверджених бюджетних призначень, а також за рахунок державного бюджету, міжнародної технічної допомоги, грантів, приватних інвестицій та інших джерел, не заборонених законодавством України.

5. За результатами моніторингу, у разі зміни потреб громади, рівня готовності проєктів або джерел фінансування, вносити на розгляд сільської ради пропозиції щодо актуалізації Плану.

6. Оприлюднити це рішення та План інвестицій на офіційному вебсайті Курісівської сільської ради.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва

В.о.Курісівського сільського голови Наталія БУГАЙЧУК